



## Pareada en venta en Elviria, Marbella

699.500 €

Referencia: R4798708    Dormitorios: 3    Baños: 3    Terreno: 250m<sup>2</sup>    Construido: 176m<sup>2</sup>    Terraza: 50m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Elviria

¡CHALET PAREADO EN ELVIRIA BAJA! \*\*\*OPORTUNIDAD UNICA\*\*\* ¡UBICACIÓN! ¡UBICACIÓN!

Espaciosa villa adosada en ELVIRIA BAJA en una urbanización cerrada muy bonita y pequeña y bien cuidada de SOLO 10 casas.

A poca distancia de todos los servicios (centro comercial de Elviria) y la playa.

En la planta baja encontrará un salón comedor de buen tamaño con chimenea que da a un jardín privado de fácil mantenimiento con orientación sur y bañera de hidromasaje, con vistas a la piscina comunitaria. También en el mismo nivel tiene una gran cocina con acceso a una terraza patio y un aseo de invitados.

En el primer piso tiene 3 dormitorios de buen tamaño, 2 de ellos comparten un baño, el gran dormitorio principal tiene un vestidor con muchos armarios empotrados y un baño en suite.

2 plazas de aparcamiento delante de la casa en la urbanización cerrada.

Justo en la puerta tiene Santa Maria Golf & Country Club, una gran zona de parque con pinos ideal para pasear perros.

A 25 minutos del aeropuerto de Málaga, a 10 minutos del centro de Marbella. ¡No dejes pasar esta oportunidad!



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Jacuzzi

### Vistas

Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina  
Vistas a Patio

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardín

Jardín Comunitario  
Jardín Privado  
Jardín de fácil mantenimiento

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable

### Orientación

Sur

### Posición

Cerca de Golf  
Urbanización  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Colegios  
Cerca de los Bosques

### Muebles

Opcionales

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Seguridad de 24 horas  
Portero Automático

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversion  
Golf  
Reventa

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente  
Chimenea

### Estado

Buen estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking Libre  
Párking Comunitario  
More Than One