# **LUNDE & NIETO**

PROPERTIES -



### Apartamento Planta Media en venta en Nueva Andalucía, Marbella

750.000€

Referencia: R3738733 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construído: 152m² Terraza: 59m²















### Costa del Sol, Nueva Andalucía

Este es un apartamento de alta calidad de tres dormitorios en la primera planta que disfruta de una ubicación fabulosa en el corazón del prestigioso valle del golf en Marbella. Están idealmente situados a cinco minutos en coche del famoso puerto deportivo de Puerto Banús con sus playas, sus tiendas, arriba restaurantes y bares populares. La propiedad tiene un ambiente luminoso y aireado con mucha luz de las ventanas orientadas al sureste que permiten la entrada de mucha luz. Hay tres terrazas, una en la sala de estar y otras dos en los dormitorios. Desde la terraza principal tiene vistas directas a la piscina. Los acabados de la propiedad son de gran calidad y el apartamento cuenta con aparcamiento subterráneo y trastero.

# LUNDE & NIETO

PROPERTIES -



#### Características:

Caracteristicas Orientación Climatización

Terraza Cubierta Orientación Sureste Aire Acondicionado

Ascensor A/A Frio

Terraza Privada A/A Caliente

TV Satélite
Trastero - Almacén
Baño En-Suite

Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Lavadero

Jacuzzi Fibra óptica

Suelos de Mármol

Access for people with reduced

mobility

Vistas Posición Estado

Vistas a Montaña Cerca de Golf Excelente estado de conservación

Vistas a Jardín

Vistas a Piscina

Vistas a Patio

Vistas a Bosques

Cerca de Puerto

Urbanización

Cerca de Cuidad

Cerca de Colegios

Cerca de los Bosques

Piscina Muebles Cocina

Piscina Comunitaria Completamente Amueblada Cocina Equipada

JardinSeguridadAparcamientoJardín ComunitarioRecinto CerradoGaraje

Seguridad de 24 horas
Persianas Eléctricas

Portero Automático Caja fuerte

Servicios Públicos Categoría Electricidad Reducido

Agua Potable Casas de vacaciónes

Inversion
Ganga
Golf
Lujo
Reventa

Contemporáneo