



## Apartamento Planta Baja en venta en San Roque, San Roque

850.000 - 1.400.000

€

Referencia: R3467524 Dormitorios: 1 - 3 Baños: 1 - 3 Construido: 133m<sup>2</sup> - 224m<sup>2</sup> Terraza: 52m<sup>2</sup> - 145m<sup>2</sup>





## Costa de la Luz, Sotogrande

Esta promoción reinventa el tradicional concepto de un pueblecito encantador y lo actualiza para ofrecer un auténtico paraíso adaptado por completo a la vida moderna, todo ello, asentado sobre un sólido sentido de comunidad. Con un precioso diseño e impecablemente contruidos, sus apartamentos, áticos y casas uni-familiares están edificados alrededor del Village Center, en un verde y exuberante parque. De este modo, sus residentes pueden mantenerse en contacto con la naturaleza y, al mismo tiempo, tener todo tipo de comodidades a la puerta de su hogar. Entre sus fabulosos servicios, incluye un completo gimnasio, piscinas cubiertas y al aire libre, piscina infantil y una relajante zona de spa. También hay un atractivo restaurante, un bar, zona de juegos para niños y un cómodo supermercado pequeño. Además, para completar esta increíble experiencia, ofrecemos a los propietarios acceso exclusivo a las espectaculares instalaciones deportivas de La Reserva Club y a su club de playa, The Beach, la exclusiva playa privada y laguna deportiva que se encuentran entre las colinas. ¡El estilo de vida más exclusivo en el entorno más impresionante! Los Apartamentos Desde nuestros impresionantes apartamentos de dos, tres y cuatro dormitorios, hasta los exclusivos áticos de cuatro dormitorios, todas nuestras viviendas ofrecen lo último en cuanto a espacios modernos y abiertos. Impregnados de luz natural, también albergan espectaculares terrazas en las que disfrutar cómodamente del cálido sol de España. Con una superficie total de entre 181 y casi 524 metros cuadrados, estos espléndidos apartamentos de notables dimensiones, incluyen calefacción por suelo radiante y sistemas de aire acondicionado Aerotherm. Sus modernos y elegantes interiores combinan a la perfección con las amplias terrazas, ideales para agradables cenas y merecidos momentos de relax.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Barbacoa

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Golf

### Piscina

Piscina Comunitaria  
Children`s Pool

### Aparcamiento

Garaje

### Orientación

Este  
Sur  
Oeste  
Orientación Suroeste

### Posición

Cerca de Golf  
Cerca del Mar

### Cocina

Kitchen-Lounge

### Categoría

Lujo  
Nueva Promoción

### Climatización

A/A Frio  
A/A Caliente  
Suelo Radiante

### Estado

Nueva Construcción

### Jardin

Jardín Comunitario  
Jardín Paisajistico