



## Apartamento Planta Baja en venta en Estepona, Estepona

**395.000 - 519.000 €**

Referencia: R3461473    Dormitorios: 2 - 4    Baños: 2    Construido: 89m<sup>2</sup> - 118m<sup>2</sup>    Terraza: 26m<sup>2</sup> - 34m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

En el municipio Malagueño de Estepona y en pleno corazón de la costa del Sol se alza este promoción, un completo resort enclavado en un entorno natural incomparable donde el mar, la montaña, el golf y todos los servicios de Estepona serán sus nuevos vecinos. Una excelente comunicación con la autovía del Mediterráneo, conecta a 10 minutos de Marbella y tan sólo 45 minutos del aeropuerto de Málaga. El entorno inmediato ofrece multitud de servicios que incluyen puerto deportivo, golf, centros ,educativos, sanitarios, de ocio, excelentes playas y la mejor oferta gastronómica de la Costa del Sol. Esta promoción ha sido proyectada por Alberro Arquitectos, que ha plasmado en el complejo la elegancia, modernidad y funcionalidad de un diseño contemporáneo al alcance de su mano. Las viviendas cuentan con las mejores calidades y acabados, así como ,un excelente sistema de ahorro energético. Exclusiva urbanización cerrada de 115 amplias viviendas y espectaculares áticos de 1, 2, 3 y 4 dormitorios con garaje, trastero, generosas terrazas y jardines privados en plantas bajas en un entorno natural incomparable y espectaculares vistas al mar y montaña. Las viviendas han sido estudiadas al detalle para su máximo disfrute. Un concepto “open spaces” donde la funcionalidad y su maravillosa orientación al sur, hacen que la luz sea la principal protagonista. El cuidado proyecto integra unas excelentes zonas comunes compuestas por dos piscinas de adultos y niños, gimnasio y club social, zona coworking,parque de juegos infantil, pista de petanca, y espacio running, rodeados de cuidados jardines que harán que salud, ocio y bienestar sean su nuevo modo de vida.

**Características:**

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Sur	A/A Frio
Ascensor	Orientación Suroeste	A/A Caliente
Cerca de Transporte		
Terraza Privada		
Trastero - Almacén		
Baño En-Suite		
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
Gimnasio		
Sala de Juegos		
Access for people with reduced mobility		
Vistas	Posición	Estado
Vistas al Mar	Cerca de Golf	Nueva Construcción
Vistas Panorámicas	Cerca de Puerto	
Vistas a Golf	Urbanización	
Vistas a Lago	Cerca del Mar	
	Cerca de Tiendas	
	Cerca de Cuidad	
	Cerca de Colegios	
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina Comunitaria	Sin Amueblar	Cocina Parcialmente Equipada
Children`s Pool		Kitchen-Lounge
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Jardín Comunitario	Recinto Cerrado	Párking Subterráneo
Jardín Privado	Portero Automático	Garaje
		Párking Cubierto
Categoría		
Inversion		
Golf		
Contemporáneo		
Nueva Promoción		