



## Villa - Chalet en venta en Benahavís, Benahavís

**1.595.000 €**

Referencia: R4152868    Dormitorios: 5    Baños: 5    Terreno: 625m<sup>2</sup>    Construido: 492m<sup>2</sup>    Terraza: 130m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benahavís

Villa de cinco dormitorios en venta en la exclusiva zona de Benahavís Country Club, con vistas al mar y a la montaña. Disfrute de espectaculares vistas y privacidad, rodeado de las comodidades del Country Club. La propiedad se encuentra en Benahavís, a solo 10 minutos de Marbella, Puerto Banús y San Pedro de Alcántara.

Una amplia propiedad de 492 m<sup>2</sup> construidos, de los cuales 130 m<sup>2</sup> son terrazas, se distribuye en cuatro plantas y ofrece vistas panorámicas al mar. En el exterior, encontrará un jardín con palmeras maduras, zonas de césped y piscina. Numerosas terrazas para disfrutar del clima mediterráneo y amplios ventanales que inundan la propiedad de luz natural.

Dispone de una amplia cocina abierta con amplio espacio de almacenamiento y preparación. Una isla central ofrece asientos tipo barra de desayuno, y una gran mesa de comedor ofrece vistas al paisaje. Este espacio luminoso y abierto conduce al salón con chimenea.

Dispone de un total de cinco dormitorios, con amplio espacio de almacenamiento, baños en suite y vistas al paisaje andaluz.

Hay un presupuesto preparado para instalar paneles solares, que cuesta alrededor de 10.000 euros.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Terraza Privada  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Gimnasio  
Lavadero  
Domotica

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña  
Vistas Panorámicas

### Piscina

Piscina Privada

### Jardin

Jardín Privado

### Categoría

Lujo  
Contemporáneo

### Orientación

Sur

### Posición

Urbanización

### Muebles

Opcionales

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Seguridad de 24 horas  
Caja fuerte

### Climatización

Aire Acondicionado  
Chimenea  
Calefacción Central.

### Estado

Excelente estado de conservación  
Reformado Recientemente

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Garaje  
Párking Privado