## **LUNDE & NIETO**

PROPERTIES -



## Villa - Chalet en venta en Benahavís, Benahavís

1.595.000 €

Referencia: R4152868 Dormitorios: 5 Baños: 5 Terreno: 625m<sup>2</sup> Construído: 492m<sup>2</sup> Terraza: 130m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Benahavís

Villa de cinco dormitorios en venta en la exclusiva zona de Benahavís Country Club, con vistas al mar y a la montaña. Disfrute de espectaculares vistas y privacidad, rodeado de las comodidades del Country Club. La propiedad se encuentra en Benahavís, a solo 10 minutos de Marbella, Puerto Banús y San Pedro de Alcántara. Una amplia propiedad de 492 m² construidos, de los cuales 130 m² son terrazas, se distribuye en cuatro plantas y ofrece vistas panorámicas al mar. En el exterior, encontrará un jardín con palmeras maduras, zonas de césped y piscina. Numerosas terrazas para disfrutar del clima mediterráneo y amplios ventanales que inundan la propiedad de luz natural. Dispone de una amplia cocina abierta con amplio espacio de almacenamiento y preparación. Una isla central ofrece asientos tipo barra de desayuno, y una gran mesa de comedor ofrece vistas al paisaje. Este espacio luminoso y abierto conduce al salón con chimenea. Dispone de un total de cinco dormitorios, con amplio espacio de almacenamiento, baños en suite y vistas al paisaje andaluz. Hay un presupuesto preparado para instalar paneles solares, que cuesta alrededor de 10.000 euros.





## Características:

Caracteristicas Orientación Climatización

Terraza Cubierta Sur Aire Acondicionado

Terraza Privada Chimenea

Doble acristalamiento Calefacción Central.

Armarios Empotrados

Lavadero
Domotica
Vistas Posición Estado

Vistas al Mar Urbanización Excelente estado de conservación

Vistas a Montaña Reformado Recientemente

Piscina Muebles Cocina

Piscina PrivadaOpcionalesCocina EquipadaJardinSeguridadAparcamiento

Jardín Privado Recinto Cerrado Garaje

Seguridad de 24 horas Párking Privado

Caja fuerte

Categoría

Gimnasio

Lujo Contemporáneo

Vistas Panorámicas