



## Apartamento Planta Baja en venta en San Pedro de Alcántara, Marbella

**745.000 €**

Referencia: R4992727    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 132m<sup>2</sup>    Terraza: 20m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Este impresionante apartamento en el centro de San Pedro se encuentra a solo 100 metros de la playa, ofreciendo la combinación perfecta de comodidad, modernidad y una ubicación privilegiada. Completamente reformado y amueblado, está listo para entrar a vivir. Con una superficie de 132 m<sup>2</sup>, la vivienda cuenta con 3 amplios dormitorios, ideales para familias o aquellos que buscan espacio adicional. Dispone de 2 baños modernos y 2 aseos, ofreciendo máxima comodidad para residentes y visitantes. Su diseño interior cuenta con acabados contemporáneos, garantizando un ambiente elegante y confortable. Ubicado en un complejo residencial cerrado, el apartamento ofrece seguridad 24/7, garantizando privacidad y tranquilidad. Además, el complejo cuenta con jardines bien cuidados, una piscina comunitaria y áreas verdes ideales para el descanso. También dispone de ascensor y aparcamiento subterráneo, proporcionando mayor comodidad y seguridad para los propietarios. La ubicación es inmejorable: en pleno centro de San Pedro, con acceso inmediato a toda la infraestructura necesaria, como tiendas, restaurantes, cafeterías, colegios y transporte público. Ya sea como residencia habitual, vivienda vacacional o inversión, este apartamento es una oportunidad única.



## Características:

### Características

Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Armarios Empotrados  
WiFi  
Cerca de una Iglesia  
Fibra óptica

### Vistas

Vistas a Jardín

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardín

Jardín Comunitario

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable  
Teléfono

### Orientación

Sur

### Posición

Urbanización  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios  
Complejo 1ª Línea de Playa

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Seguridad de 24 horas

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversion  
Reventa

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente

### Estado

Excelente estado de conservación  
Reformado Recientemente

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Subterráneo  
Garaje  
Parking Cubierto