



## Apartamento Planta Baja en venta en San Pedro de Alcántara, Marbella

**745.000 €**

Referencia: R4992727    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 132m<sup>2</sup>    Terraza: 20m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Este impresionante apartamento en el centro de San Pedro se encuentra a solo 100 metros de la playa, ofreciendo la combinación perfecta de comodidad, modernidad y una ubicación privilegiada. Completamente reformado y amueblado, está listo para entrar a vivir. Con una superficie de 132 m<sup>2</sup>, la vivienda cuenta con 3 amplios dormitorios, ideales para familias o aquellos que buscan espacio adicional. Dispone de 2 baños modernos y 2 aseos, ofreciendo máxima comodidad para residentes y visitantes. Su diseño interior cuenta con acabados contemporáneos, garantizando un ambiente elegante y confortable. Ubicado en un complejo residencial cerrado, el apartamento ofrece seguridad 24/7, garantizando privacidad y tranquilidad. Además, el complejo cuenta con jardines bien cuidados, una piscina comunitaria y áreas verdes ideales para el descanso. También dispone de ascensor y aparcamiento subterráneo, proporcionando mayor comodidad y seguridad para los propietarios. La ubicación es inmejorable: en pleno centro de San Pedro, con acceso inmediato a toda la infraestructura necesaria, como tiendas, restaurantes, cafeterías, colegios y transporte público. Ya sea como residencia habitual, vivienda vacacional o inversión, este apartamento es una oportunidad única.

**Características:**

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Ascensor	Sur	Aire Acondicionado
Cerca de Transporte		A/A Frio
Terraza Privada		A/A Caliente
Armarios Empotrados		
WiFi		
Cerca de una Iglesia		
Fibra óptica		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas a Jardín	Urbanización	Excelente estado de conservación
	Cerca del Mar	Reformado Recientemente
	Cerca de Tiendas	
	Cerca de Ciudad	
	Cerca de Colegios	
	Complejo 1ª Línea de Playa	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Piscina Comunitaria	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
Jardín Comunitario	Recinto Cerrado	Párking Subterráneo
	Seguridad de 24 horas	Garaje
		Párking Cubierto
<b>Servicios Públicos</b>	<b>Categoría</b>	
Electricidad	Casas de vacaciones	
Agua Potable	Inversion	
Teléfono	Reventa	