



Semi-utvunnet hus til salgs i Estepona, Estepona

730 000 - 845 500 €

Referanse: R4120702 Soverom: 4 Bad: 3 - 4 Plottstørrelse: 129m² - 290m² Bebygget areal: 179m² - 218m²
Terrasse: 28m² - 41m²





Costa del Sol, Estepona

PROSJEKTET For å realisere dette eksklusive, nye boutiqueprosjektet med 10 rekkehus, ble det valgt en tomt med fantastisk utsikt over havet, golfbanen og fjellene. ARKITEKTUR OG DESIGN Arkitekturen søker maksimal uttrykksfullhet gjennom kombinasjonen av tre materialer: Den hvite fasaden gir assosiasjoner til sol og strand, den mørkegrå steinen tilfører dybde, og vertikale elementer i aluminium med trelook gir varme – slik bildene viser. Materialene krever minimalt vedlikehold og gjør fasadene både imponerende og bærekraftige. KVALITETER Når kvalitet handler om mer enn estetikk, brukes anerkjente merkevarer, bygges med omhu og leveres med førsteklasses finish. Moderne fra grunnen av – varmt vann og klimaanlegg (varmt/kaldt) produseres via et sentralisert aerotermisk system – en ren energikilde. Gulvvarmen drives på samme måte. VILLAENE Består av eneboliger over tre etasjer med 4 soverom, 3–4 bad, 1–2 toaletter og kontor. Hjørnevillaene har privat hage og basseng med saltklorering. Midtvillaene har basseng i tredje etasje. Åpne og funksjonelle rom står i sentrum – med direkte tilknytning til terrasser med utsikt over hav, golf og fjell. OMRÅDEBESKRIVELSE Prosjektet ligger i Estepona – en av Costa del Sols viktigste byer, kjent som "Andalusias hage". Bare 30 km fra Marbella, med over 21 km kystlinje og en kosmopolitisk atmosfære. Urbanisasjonen ligger i VESTRE Estepona – et raskt voksende boligområde med luksusboliger. Kun 5 minutters kjøring fra sentrum, nær strender, Esteponas nye sykehus og Azata Golf. Nær restauranter, supermarkeder, golfbaner og strender. Bare 20 minutter fra Puerto Banús, Marbella og Sotogrande, 50 minutter fra Málaga lufthavn og 40 minutter fra Gibraltar lufthavn.



Egenskaper:

Funksjoner

Privat terrasse
Ensuite bad
Dobbeltvindu
Monterte garderober
Solarium

Utsikt

Fjell
Hage
Golf
Strand

Kjøkken

Fullt montert

Orientering

Sørøst

Innstilling

I nærheten av golf
Nær sjøen

Hage

Privat

Klimakontroll

Kald a/c
Varm a/c
U/f/h bad

Basseng

Privat

Parkering

Garasje
Privat
Åpne

Kategori

Ny utvikling