



Villa - Chalet en venta en Elviria, Marbella

2.290.000 €

Referencia: R4949239 Dormitorios: 4 Baños: 4 Terreno: 1.192m² Construido: 181m² Terraza: 62m²





Costa del Sol, Elviria

Espectacular villa tras reforma general con vistas al mar! Se encuentra situada en la Avda. de las Cumbres, cerca del centro de Elviria. Cerca de tiendas, escuelas, iglesia y restaurantes. A poca distancia del restaurante con estrella Michelin El Lago, junto a Elviria Hills. El nivel inferior de la casa tiene 3 dormitorios y 2.5 baños, mientras que la planta superior consta del dormitorio principal con su propio baño y vestidor. Hay calefacción por suelo radiante en toda la casa, así como aire acondicionado nuevo de 5 sistemas y una chimenea de pellet en el área del salón/cocina. En la planta baja junto a la cocina hay un lavadero con puerta propia de acceso exterior que da a la zona de aparcamiento. En la planta baja también hay una pequeña habitación que podría utilizarse como almacén o espacio de oficina. La propiedad cuenta con piscina y zona de aparcamiento cubierto con espacio para dos coches.

**Características:**

| | | |
|------------------------|---------------------|----------------------------------|
| Características | Orientación | Climatización |
| Terraza Cubierta | Orientación Sureste | Aire Acondicionado |
| Terraza Privada | | A/A Frio |
| Trastero - Almacén | | A/A Caliente |
| Baño En-Suite | | Chimenea |
| Armarios Empotrados | | Suelo Radiante |
| Lavadero | | Baño |
| Vistas | Posición | Estado |
| Vistas al Mar | Cerca de Golf | Excelente estado de conservación |
| Vistas Panorámicas | Cerca de Tiendas | Renovado Recientemente |
| Vistas a Jardín | Cerca de Colegios | Reformado Recientemente |
| Vistas a Piscina | | |
| Piscina | Cocina | Jardín |
| Piscina Privada | Cocina Equipada | Jardín Privado |
| Seguridad | Aparcamiento | |
| Alarma | Párking Privado | |
| Portero Automático | Párking Cubierto | |