



## Adosada en venta en La Cala Golf, Mijas

**641.000 - 685.000 €**

Referencia: R4905658    Dormitorios: 3    Baños: 3    Construido: 208m<sup>2</sup> - 263m<sup>2</sup>    Terraza: 47m<sup>2</sup> - 83m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, La Cala Golf

Se trata de un nuevo proyecto en La Cala Resort compuesto por 26 amplios adosados en primera línea de golf con vistas panorámicas sobre el residencial y el valle de Mijas. Orientación Suroeste. Viviendas en 3 alturas en una comunidad privada y cerrada, con piscina y jardín comunitario.

Esta promoción es sin duda su proyecto si busca una vivienda cómoda y funcional con sótano privado, planta principal diáfanas con cocina totalmente amueblada y equipada, 3 amplios dormitorios, amplias terrazas y jardín.

Fecha entrega prevista: Febrero 2027 (Fase 1).

Construida bajo la regulación del nuevo código de edificación y con certificado energético A.

Es el lugar ideal para disfrutar de su estancia en la Costa del Sol, ya sea como vivienda de vacaciones, como primera residencia o como inversión.

La Cala Golf Resort cuenta con 3 campos de golf de 18 hoyos, un centro de hidroterapia y Spa, un emblemático hotel de 4 estrellas, 2 restaurantes y 1 bodega, una escuela de golf (La Cala Golf Academy), Seguridad 24 horas y una gran variedad de instalaciones deportivas (pistas de tenis, paddle, campos de fútbol profesional, sala de fitness, y centro de ocio), todo rodeado por un fantástico entorno natural.

A escasos minutos en coche podrá disfrutar del encanto de Mijas y de su cuidado casco antiguo de pequeñas calles, ir de tiendas a Marbella o Fuengirola, o saborear la vida nocturna en La Cala de Mijas o Puerto Banús.

En definitiva, un nuevo residencial con las ventajas de un entorno de máxima calidad, estratégicamente localizado en La Cala Golf Resort, a un precio realmente irrepetible.

El residencial está ubicado en una zona tranquila entre el bello Parque Natural de la Sierra de Mijas y el mar Mediterráneo, a solo 10 minutos de las maravillosas playas de la Costa del Sol, a 20 minutos de Marbella y a 30 minutos del aeropuerto de Málaga.

**Características:**

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza Privada	Orientación Suroeste	A/A Frio
TV Satélite		A/A Caliente
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
Sótano		
Fibra óptica		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas Panorámicas	Cerca de Cuidad	Nueva Construcción
Vistas a Golf	Primera línea de Golf	
<b>Piscina</b>	<b>Cocina</b>	<b>Jardín</b>
Piscina Comunitaria	Cocina Equipada	Jardín Comunitario
	Kitchen-Lounge	
<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>	<b>Servicios Públicos</b>
Recinto Cerrado	Párking Subterráneo	Paneles solares fotovoltaicos
Portero Automático	Garaje	
	Párking Privado	
<b>Categoría</b>		
Nueva Promoción		