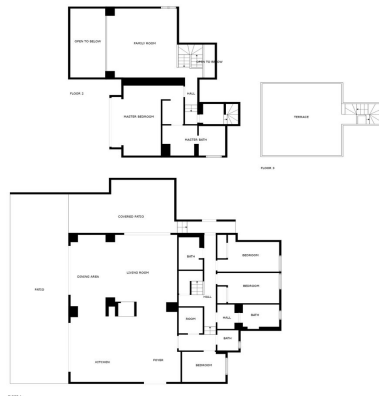




Villa - Chalet en venta en Nueva Andalucía, Marbella

2.895.000 €

Referencia: R4964680 Dormitorios: 4 Baños: 4 Terreno: 929m² Construido: 294m²



SIZES ARE APPROXIMATE, ACTUAL MAY VARY.





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Bienvenido a Casa Vanessa, es el lujo de vivir en esta preciosa villa de estilo escandinavo, donde la elegancia moderna se une al diseño atemporal. Enclavada en el corazón de Nueva Andalucía, a sólo 300 metros del prestigioso campo de golf Los Naranjos. Situada al suroeste, la villa disfruta del sol durante todo el día con vistas al Valle del Golf y a los exuberantes y verdes alrededores. El hermoso jardín maduro es fácil de mantener y ofrece total privacidad. Una cocina exterior cubierta invita a disfrutar de barbacoas con la familia durante todo el año. Entre en la espaciosa y luminosa sala de estar que conecta la cocina abierta y el comedor, donde los techos altos realzan la sensación de amplitud y ventilación. Las amplias puertas correderas del suelo al techo hacen que la luz natural fluya y difuminan las líneas entre los espacios interiores y exteriores. El salón cuenta con una librería empotrada que añade carácter, mientras que la chimenea es un acogedor punto focal y define las distintas zonas. El suelo de madera del salón aporta un ambiente cálido. La espaciosa cocina es el sueño de cualquier chef, con exquisitos y elegantes armarios de nogal, lujosas encimeras de mármol y electrodomésticos Miele de alta gama. En el nivel de entrada hay dos dormitorios dobles generosos con acceso directo al jardín trasero privado y un dormitorio individual bien diseñado con amplio espacio de almacenamiento. Dos cuartos de baño disponen de ducha y están convenientemente situados cerca de cada dormitorio y el tercer aseo puede ser utilizado por los huéspedes. Todos los cuartos de baño disponen de calefacción por suelo radiante. Una escalera con barandilla de cristal conduce a un luminoso salón con sala de TV, seguido de la suite principal con vestidor y un lujoso cuarto de baño con ducha y bañera. El dormitorio principal también cuenta con una amplia terraza privada con vistas a las montañas. Desde la primera planta, se accede a una impresionante terraza en la azotea, que ofrece vistas panorámicas y una visión de las Características adicionales: Cochera cubierta con capacidad para 3 - 4 vehículos. Hay instalada una desalinizadora para el agua de entrada. La piscina está preparada para su uso con cloro o agua salada. Esto es más que una villa, es el comienzo de una nueva historia, esperando ser vivida.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Cerca de Transporte
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Solario
WiFi
Sala de Juegos
Lavadero
Suelo de Madera
Barbacoa
Fibra óptica
Access for people with reduced mobility

Vistas

Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina
Vistas a Golf

Piscina

Piscina Privada

Jardín

Jardín Privado

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable

Orientación

Sur
Orientación Suroeste

Posición

Área Comercial
Cerca de Golf
Cerca de Puerto
Urbanización
Cerca de Tiendas
Cerca de Colegios

Muebles

Opcionales

Seguridad

Alarma
Persianas Eléctricas

Categoría

Lujo
Reventa
Contemporáneo

Climatización

Aire Acondicionado
Chimenea
Baño

Estado

Excelente estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking Privado
Parking Cubierto
More Than One