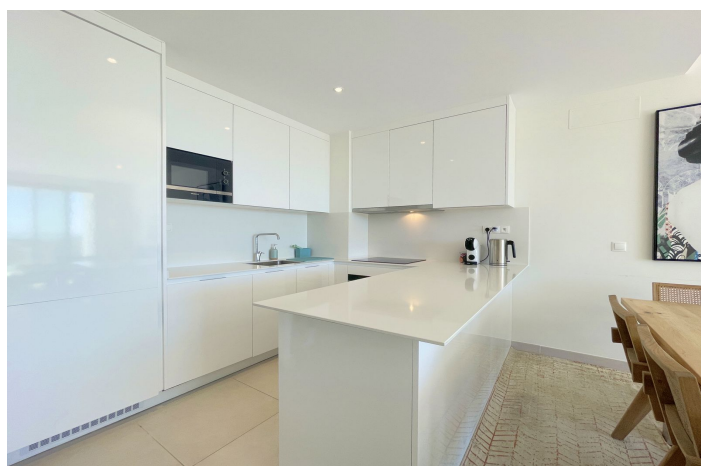




Penthouse duplex til salgs i Estepona, Estepona

755 000 €

Referanse: R4993681 Soverom: 3 Bad: 2 Bebygget areal: 192m² Terrasse: 51m²





Costa del Sol, Estepona

FANTASTISK DUPLEX-PENTHOUSE MED NYDELIG UTSIKT OVER HAVET OG GOLFBANEN, MED TURISTLISENS

Denne spektakulære duplex-penthousen ligger i et eksklusivt boligområde i Estepona, rett ved golfbanen, og har en privilegert sørvendt beliggenhet som gir rikelig med naturlig lys hele dagen. Fra alle rommene har du imponerende panoramautsikt over både havet og golfbanen. Eiendommen ligger kun 5 minutter fra det eksklusive Alcazaba Lagoon, og i nærheten av Esteponas nye sykehus, restauranter, supermarkeder og skoler – en svært praktisk og godt tilkoblet beliggenhet. Hovedetasjen har et moderne, fullt utstyrt kjøkken som er åpent mot en romslig stue med store vinduer og direkte utgang til en privat terrasse – perfekt for å nyte utsikten og omgivelsene. Her finner du også to romslige soverom med innebygde garderober, et komplett bad med dobbel servant og dusj, samt et lite vaskerom. I andre etasje ligger hovedsoverommet med walk-in-garderobe, eget bad med dusj og tilgang til en privat terrasse med sjøutsikt – ideell for avslapning i fred og ro. Boligen inkluderer også en privat parkeringsplass i felles garasje og en bod. Urbanisasjonen tilbyr førsteklasses fasiliteter, inkludert et stort basseng med utsikt over både havet og fjellene, et fullt utstyrt treningsstudio og 24-timers sikkerhet – alt i et rolig og godt vedlikeholdt miljø. Denne eiendommen passer perfekt for et komfortabelt og fredelig liv, men også som en investering med høyt utleiepotensial, takket være en permanent turistlisens – spesielt attraktivt i sommersesongen og golfsesongen. En unik mulighet på Costa del Sol! Ikke nøl med å avtale en visning og oppdag boligens fulle potensial!



Egenskaper:

Funksjoner

Løfte
Nær transport
Privat terrasse
Satellitt -TV
Lagerrom
Ensuite bad
Dobbeltvindu
Monterte garderober
Wifi
Treningsstudio

Verktøyrom

Nær kirken

Fiberoptisk

Utsikt

Sjø
Fjell
Panoramisk
Basseng
Golf

Basseng

Kommunal

Hage

Kommunal

Verktøy

Elektrisitet
Drikkbart vann
Telefon
Gass

Orientering

Sør

Innstilling

I nærheten av havnen
Urbanisering
Nær sjøen
I nærheten av butikker
Nær byen
Nær skoler
By
Havn
Landsby
I nærheten av skogen

Nær marina

Møbler

Valgfri

Sikkerhet

Inngjerdet kompleks
Inngangstelefon

Kategori

Investerings
Billig
Bekymret
Golf
Videresalg

Klimakontroll

Klimaanlegg
Sentraloppvarming

Betingelse

Glimrende

Kjøkken

Fullt montert

Parkering

Underjordisk
Garasje
Privat
Dekket
Kommunal