



## Grov etasje leilighet til salgs i La Alcaidesa, San Roque 448 000 - 849 000 €

Referanse: R5011204 Soverom: 2 - 3 Bad: 2 Bebygget areal: 84m<sup>2</sup> - 132m<sup>2</sup> Terrasse: 24m<sup>2</sup> - 136m<sup>2</sup>





## Costa de la Luz, La Alcaidesa

Prosjektet ligger i La Alcaidesa. La Alcaidesa, som ligger mellom La Línea de la Concepción og San Roque i Cádiz-provinsen, nær Sotogrande og Gibraltar-klippen, er et eksklusivt område med spektakulær utsikt over havet og klippen. Det er kjent for sin rolige atmosfære, førsteklasses golfbaner og fine sandstrender. Det er et populært reisemål for dem som søker luksus og ro på Costa del Sol, med private urbanisasjoner, golfbaner som Alcaidesa Links Golf Resort, og enkel tilgang til Gibraltar og andre interessante steder i Andalucía. Vi presenterer dette prosjektet – et nytt boligkompleks i La Alcaidesa, utviklet for å tilby en unik livsstil i en privilegert beliggenhet. Med totalt 144 boliger er prosjektet designet for å maksimere komfort og funksjonalitet, med store, lyse rom som harmonerer perfekt med naturen. Boligene er utformet for å tilby romslige og funksjonelle oppholdsrom fulle av naturlig lys, takket være store vinduer som maksimerer solinnslipp og forbindelsen med omgivelsene. Alle boligene inkluderer parkeringsplass og bod.



## Egenskaper:

### Funksjoner

Dekket terrasse  
Privat terrasse  
Lagerrom  
Dobbeltvindu  
Monterte garderober  
Treningsstudio  
Verktøyrom

### Utsikt

Sjø  
Panoramisk  
Basseng  
Golf

### Basseng

Kommunal

### Sikkerhet

Inngjerdet kompleks  
Inngangstelefon

### Orientering

Sør

### Innstilling

I nærheten av golf  
Nær sjøen

### Kjøkken

Fullt montert  
Kitchen-Lounge

### Parkering

Privat  
Dekket  
Åpne

### Klimakontroll

Kald a/c  
Varm a/c

### Betingelse

Nybygg

### Hage

Kommunal  
Anlagt

### Kategori

Ny utvikling