



Apartamento Planta Baja en venta en La Alcadesa, San Roque 448.000 - 849.000 €

Referencia: R5011204 Dormitorios: 2 - 3 Baños: 2 Construido: 84m² - 132m² Terraza: 24m² - 136m²





Costa de la Luz, La Alcadesa

El proyecto se enclava en La Alcadesa. La Alcadesa, situada entre La Línea de la Concepción y San Roque, en la provincia de Cádiz, cerca de Sotogrande y del Peñón de Gibraltar. Es una zona exclusiva con vistas espectaculares al mar y al peñón, conocida por su ambiente tranquilo, campos de golf de alto nivel y playas de arena fina. Es un destino popular para quienes buscan lujo y tranquilidad en la Costa del Sol, con urbanizaciones privadas, campos de golf como Alcadesa Links Golf Resort, y fácil acceso a Gibraltar y otros puntos de interés de Andalucía. Presenta este proyecto, un complejo residencial de obra nueva en La Alcadesa, concebido para ofrecer un estilo de vida único en un entorno privilegiado. Con un total de 144 viviendas, la proyecto ha sido diseñado para maximizar el confort y la funcionalidad, con espacios amplios y luminosos que se integran perfectamente con la naturaleza. Las viviendas han sido diseñadas para ofrecer espacios amplios, funcionales y llenos de luz natural, gracias a sus grandes ventanales que maximizan la entrada de sol y la conexión con el entorno. Todas las viviendas incluyen plaza de garaje y trastero.

**Características:**

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Sur	A/A Frio
Terraza Privada		A/A Caliente
Trastero - Almacén		
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
Gimnasio		
Lavadero		
Vistas	Posición	Estado
Vistas al Mar	Cerca de Golf	Nueva Construcción
Vistas Panorámicas	Cerca del Mar	
Vistas a Piscina		
Vistas a Golf		
Piscina	Cocina	Jardín
Piscina Comunitaria	Cocina Equipada	Jardín Comunitario
	Kitchen-Lounge	Jardín Paisajístico
Seguridad	Aparcamiento	Categoría
Recinto Cerrado	Párking Privado	Nueva Promoción
Portero Automático	Párking Cubierto	
	Párking Libre	