

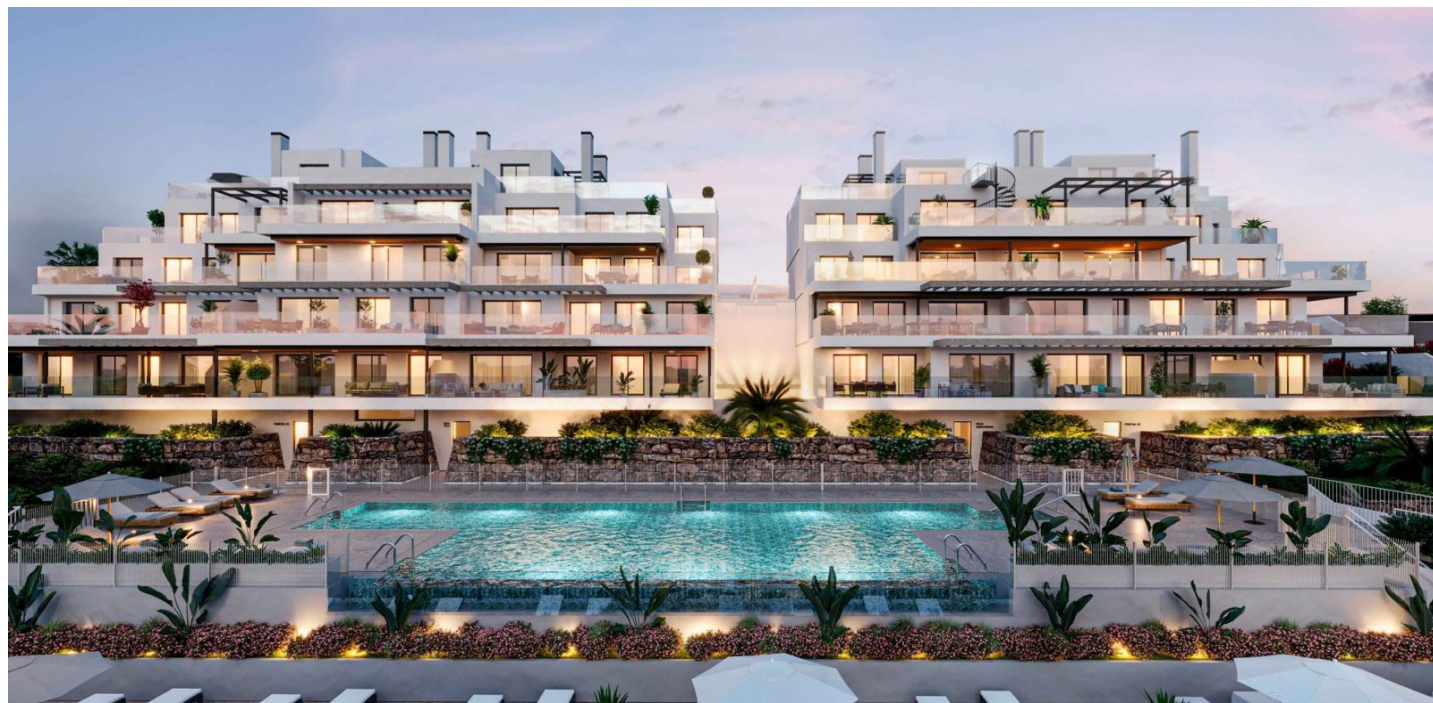


## Apartamento Planta Baja en venta en Estepona, Estepona

695.000 - 1.200.000

€

Referencia: R4764313    Dormitorios: 2 - 3    Baños: 2 - 2    Construido: 84m<sup>2</sup> - 149m<sup>2</sup>    Terraza: 28m<sup>2</sup> - 119m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

En el panorama inmobiliario de la Costa del Sol, raramente surgen oportunidades con tantos elementos atractivos. Comenzando por su ubicación ideal, a tiro de piedra del bonito puerto de Estepona, pasando por la excepcional configuración de la promoción, que promete un estilo de vida privilegiado en un entorno de lujo. Bienvenido a la puerta de entrada a una vida de confort con todos los servicios al alcance. Los residentes disfrutarán de calidad de vida sin renunciar a nada. Este privilegiado complejo de apartamentos cuenta con una localización envidiable, a poca distancia de la bonita ciudad costera de Estepona, convirtiéndose en uno de los lugares más deseados de la Costa del Sol, tras años de inversiones clave por parte del ayuntamiento. El apodo "El jardín de la Costa del Sol" ha calado a la perfección, por los numerosos parterres y setos que jalonan las calles con un estallido de floraciones multicolor durante todo el año. Las pintorescas calles adoquinadas llevan al precioso casco antiguo, donde los muros encalados se adornan con geranios de colores brillantes en macetas decoradas con sus característicos lunares. El proyecto se presenta como un elegante complejo boutique de baja densidad, de tan sólo 41 apartamentos, distribuidos en cuatro bloques de 4 plantas. Al disponer de unidades de 2, 3 y 4 habitaciones, ofrece un diseño para todos los gustos, para parejas o familias pequeñas hasta familias más numerosas o aquellos que valoran tener más espacio para un mayor esparcimiento. A escasos diez minutos andando se llega a las playas, premiadas con bandera azul de Estepona, gracias a sus amplias costas, consideradas algunas de las más bellas de la zona. El famoso Paseo Marítimo es un lugar maravilloso para pasear con niños, correr por la mañana o dar un paseo romántico, con las impresionantes vistas de África y el Peñón de Gibraltar aparentemente casi al alcance de la mano en el horizonte.



## Características:

### Características

Ascensor  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Suelos de Mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Gimnasio  
Access for people with reduced mobility

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Aparcamiento

Parking Subterráneo

### Orientación

Sur

### Posición

Cerca del Mar

### Cocina

Cocina Equipada  
Kitchen-Lounge

### Servicios Públicos

Paneles solares fotovoltaicos

### Climatización

A/A Preinstalado

### Estado

Nueva Construcción

### Jardin

Jardín Comunitario  
Jardín Paisajístico

### Categoría

Nueva Promoción