## **LUNDE & NIETO**

PROPERTIES



## Grov etasje leilighet til salgs i Benahavís, Benahavís

1 280 000 -2 100 000 €

Referanse: R4055950 Soverom: 3 Bad: 3 Bebygget areal: 144m<sup>2</sup> - 153m<sup>2</sup> Terrasse: 55m<sup>2</sup> - 136m<sup>2</sup>















#### Costa del Sol, Benahavís

Nybygd leilighet i første etasje med 3 soverom, med panoramautsikt over kysten, Afrika og Gibraltar. Fantastisk leilighet med uslåelig havutsikt til kysten, Afrika og Gibraltar. Den består av 3 soverom med eget bad, alle med utgang til stor terrasse og tilgang til privat hage på 78 m² hvor du kan nyte en forfriskende svømmetur i det private bassenget. Et nytt kompleks med 56 luksuriøse 3- og 4-roms leiligheter med panoramautsikt over havet, fordelt på 7 blokker med bare 2 enheter per etasje, noe som ytterligere øker eksklusiviteten. Fullt utstyrt kjøkken, temperaturkontroll via aerotermi, gulvvarme gjennom hele huset, og mye mer... Oppdag gleden ved å bo i en helt inngjerdet urbanisering med sikkerhet, med 3 svømmebassenger for å nyte de lange periodene med godt vær som Costa del Sol tilbyr. Breathtaking utsikt over hele kystlinjen og Marbella-bukten, helt til Gibraltar-klippen og Afrika i bakgrunnen. I tillegg, takket være et komplett treningsstudio utstyrt med moderne maskiner og et fantastisk spa, kan du ta vare på helsen og formen uten å forlate hjemmet, samt et co-working område hvor du kan jobbe og holde deg tilkoblet prosjektene dine når du trenger det. Privilegert beliggenhet over Golf Valley, en enestående beliggenhet på Costa del Sol kun 10 minutter fra Marbella og den kosmopolitiske marinaen Puerto Banús. Omgitt av golfbaner er det det ideelle stedet for å nyte en rekke aktiviteter og dra nytte av Costa del Sols misunnelsesverdige klima og omgivelser.

# LUNDE & NIETO PROPERTIES



### Egenskaper:

Funksjoner Orientering Klimakontroll

Dekket terrasse Øst Kald a/c
Nær transport Varm a/c

Privat terrasse U/f oppvarming

Lagerrom Ensuite bad

Monterte garderober

Treningsstudio

UtsiktInnstillingBetingelseSjøI nærheten av golfNybygg

Panoramisk Nær sjøen Hage Nær marina

Basseng Urban

BassengKjøkkenHageKommunalFullt montertKommunal

Privat Privat Anlagt

ParkeringVerktøyKategoriUnderjordiskElektrisitetLuksusGarasjeTelefonNy utvikling

Dekket