



**Apartamento Planta Baja en venta en San Pedro de  
Alcántara, Marbella**

**699.000 - 1.465.000**

**€**

Referencia: R4970902    Dormitorios: 2 - 4    Baños: 2 - 3    Construido: 102m<sup>2</sup> - 160m<sup>2</sup>    Terraza: 11m<sup>2</sup> - 176m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Te presentamos un nuevo estándar de estilo de vida en nuestro inigualable proyecto, cuidadosamente diseñado para brindarte lo mejor en comodidad, funcionalidad y ubicación.

En este desarrollo, hemos fusionado lo práctico con lo funcional para ofrecerte una experiencia de vida única. La promoción se encuentra estratégicamente ubicada en el corazón de San Pedro, asegurando que todo lo que necesitas esté a solo unos pasos: supermercados, tiendas, farmacias y servicios médicos, además de uno de los mejores clubes de tenis y pádel de la zona, campos de golf, restaurantes y exclusivos clubes de playa.

Los apartamentos se construirán con materiales y calidades de primera, con espacios de vida diáfanos bañados por luz natural. Disponibles en configuraciones de 2 a 4 dormitorios, incluyendo apartamentos y áticos, con amplios interiores de hasta 195 m<sup>2</sup> y fabulosas terrazas de hasta 189 m<sup>2</sup>, cada residencia es un testimonio del diseño contemporáneo y la elegancia. Todas las viviendas incluirán al menos una plaza de aparcamiento y un trastero en el precio, y cada apartamento será personalizable según las preferencias del comprador.

Nuestras áreas comunes son igualmente impresionantes: sumérgete en instalaciones de vanguardia, como un espacio de coworking dedicado para el profesional moderno, puntos de carga para vehículos eléctricos para los más concienciados con el medio ambiente, una piscina cubierta climatizada y un gimnasio y spa totalmente equipados. El complejo estará completamente cerrado, con una entrada segura y acceso controlado. En definitiva, este desarrollo destaca como el mejor proyecto de la zona gracias a su diseño único y vanguardista, que combina a la perfección estética y funcionalidad.

¡Únete a nosotros y vive un nuevo nivel de exclusividad inigualable!

**Características:**

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Norte	A/A Frio
Ascensor	Este	A/A Caliente
Cerca de Transporte	Oeste	
Terraza Privada		
Trastero - Almacén		
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
Solario		
Gimnasio		
Vistas	Posición	Estado
Vistas al Mar	Cerca de Golf	Nueva Construcción
Vistas Panorámicas	Cerca del Mar	
Vistas a Jardín	Cerca de Tiendas	
Vistas a Piscina	Suburbano	
	Cerca de Marina	
Piscina	Cocina	Jardín
Piscina Comunitaria	Kitchen-Lounge	Jardín Comunitario
Con Calefacción		Jardín Paisajístico
Piscina Cubierta		
Seguridad	Aparcamiento	Categoría
Recinto Cerrado	Garaje	Nueva Promoción
Alarma	Párking Privado	
Portero Automático		