## **LUNDE & NIETO**

PROPERTIES -



### Villa - Chalet en venta en Artola, Marbella

3.500.000 €

Referencia: R4974739 Dormitorios: 5 Baños: 5 Terreno: 1.600m<sup>2</sup> Construído: 605m<sup>2</sup> Terraza: 222m<sup>2</sup>















#### Costa del Sol, Artola

Villa contemporánea de 3 niveles en Artola, Cabopino. Ubicación privilegiada con vistas a la costa y la naturaleza. 5 dormitorios en suite y 2 aseos independientes en dos niveles. El primer nivel cuenta con espacio para un gimnasio, sala de cine y lavandería, además de una zona de aparcamiento para 2/3 coches. Techos altos y ventanas de gran tamaño que crean una sensación de amplitud y luminosidad en toda la vivienda. Cocina de concepto abierto y baños totalmente equipados. Suelo radiante. Piscina climatizada. Ascensor en todos los niveles. Proyecto «Llave en Mano» desarrollado por constructores belgas, construido con los más altos estándares de calidad y máximas garantías. Los interiores pueden personalizarse según los deseos del cliente.

# LUNDE & NIETO



#### Características:

Barbacoa

Vistas a Golf

CaracteristicasOrientaciónClimatizaciónTerraza CubiertaSurA/A Frio

Ascensor A/A Caliente

Terraza Privada Calefacción Central.
TV Satélite Suelo Radiante

Trastero - Almacén Baño

Baño En-Suite

Doble acristalamiento

Armarios Empotrados
Gimnasio
Sala de Juegos
Lavadero
Jacuzzi

Domotica
Sótano
Fibra óptica
Vistas Posición Estado

Vistas al Mar Cerca de Golf Nueva Construcción

Vistas a Montaña Cerca de Puerto

Vistas Panorámicas Cerca del Mar
Vistas a Jardín Cerca de Tiendas
Vistas a Piscina Cerca de los Bosques

Piscina Cocina Jardin

Con Calefacción Cocina Equipada Jardín Privado
Piscina Privada Jardín Paisajistico

Jardín de fácil mantenimiento

Seguridad Aparcamiento Categoría

Alarma Garaje Nueva Promoción

Portero Automático Párking Privado
Caja fuerte More Than One