



Villa - Chalet en venta en Benahavís, Benahavís

3.850.000 €

Referencia: R4930921 Dormitorios: 5 Baños: 5 Terreno: 2.750m² Construido: 403m² Terraza: 48m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Elegante villa andaluza en la prestigiosa Vega del Colorado – ¡Propietario abierto a ofertas serias! El propietario de esta impresionante villa está aceptando ahora ofertas sustanciales por debajo del precio de venta de 3.850.000 €, lo que crea una oportunidad única para adquirir una vivienda de lujo en una de las comunidades cerradas más codiciadas de Marbella a un valor excepcional. Ubicada en la exclusiva urbanización con seguridad 24 horas de Vega del Colorado, en la frontera entre Nueva Andalucía y Benahavís, esta propiedad recientemente renovada combina el encanto andaluz atemporal con la sofisticación moderna. Estilo y Bienvenida Distribuida en tres niveles llenos de luz, la villa ofrece elegantes espacios diseñados para el confort y el entretenimiento. El majestuoso vestíbulo de doble altura conduce a un luminoso salón con chimenea, una amplia cocina con comedor y una terraza acristalada que funciona como salón de invierno durante todo el año. Una habitación de invitados y un baño completan la planta baja. Refugio privado con vistas impresionantes En la planta superior, la lujosa suite principal cuenta con una terraza privada con vistas panorámicas al mar, un baño en suite de gran confort y un generoso vestidor, acompañada de dos dormitorios de invitados adicionales, ambos con baño en suite. La planta inferior dispone de una versátil suite de invitados (ideal como apartamento privado), una sala de cine/juegos y acceso directo al jardín. Excepcional vida al aire libre La amplia parcela ofrece múltiples zonas exteriores, incluyendo una terraza soleada junto a la piscina, un tranquilo patio ajardinado y un huerto inferior con árboles frutales. Elevada en una apacible colina, la propiedad goza de total privacidad y cautivadoras vistas a la costa. Esta es una oportunidad única para adquirir una villa de primer nivel a un precio significativamente reducido. Con el propietario dispuesto a considerar ofertas, se recomienda encarecidamente concertar una visita anticipada a los compradores que buscan lujo, amplitud y un valor excepcional en la Costa del Sol.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Suelos de Mármol
24 Horas Recepción
Armarios Empotrados
Gimnasio
Sala de Juegos
Lavadero
Sótano

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Montaña
Vistas al Campo

Piscina

Piscina Privada

Jardín

Jardín Privado
Jardín Paisajístico

Categoría

Lujo
Reventa

Orientación

Sur

Posición

Urbanización

Muebles

Parcialmente Amueblada

Seguridad

Recinto Cerrado
Seguridad de 24 horas
Alarma

Calificación energética

E

Climatización

Aire Acondicionado
A/A Frio
A/A Caliente
Chimenea
Suelo Radiante
Baño

Estado

Excelente estado de conservación
Reformado Recientemente

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Garaje
More Than One

CO2 Emission Rating

D