LUNDE & NIETO

PROPERTIES -



Apartamento Planta Baja en venta en Marbella, Marbella

4.480.000 -5.400.000 €

 $\textbf{Referencia: R4153846} \quad \textbf{Dormitorios: 3} \quad \textbf{Ba\~nos: 3-3} \quad \textbf{Terreno: } 88\text{m}^2 - 115\text{m}^2 \quad \textbf{Constru\'(do: } 269\text{m}^2 - 293\text{m}^2 \quad \textbf{Terraza: } 141\text{m}^2 - 151\text{m}^2 \quad \textbf{Constru\'(do: } 269\text{m}^2 - 293\text{m}^2 \quad \textbf{Terraza: } 141\text{m}^2 - 151\text{m}^2 \quad \textbf{Constru\'(do: } 269\text{m}^2 - 293\text{m}^2 \quad \textbf{Terraza: } 141\text{m}^2 - 151\text{m}^2 \quad \textbf{Constru\'(do: } 269\text{m}^2 - 293\text{m}^2 \quad \textbf{Constru\'(do: } 269\text{m}^2 - 2$















Costa del Sol, Marbella

Situado en primera línea de playa en Marbella, este desarrollo ofrece 64 amplios apartamentos y 32 villas adosadas con calidades excepcionales. También cuenta con espectaculares zonas comunes, incluyendo un centro social con servicios únicos en la Costa del Sol. El compromiso del proyecto con los más altos estándares se refleja en todas las áreas, especialmente en sus impresionantes espacios comunes profesionalmente ajardinados. El Social Club, con su arquitectura innovadora y vanguardista, ubicado en la parte más alta del proyecto, alberga un completo SPA, un gimnasio cubierto de 200 m², un gimnasio al aire libre con zona de yoga, un área de coworking y una piscina climatizada cubierta. La joya de la corona de este icónico club social es su impresionante piscina infinita, suspendida a 8 metros del suelo, que ofrece vistas panorámicas al mar y a las montañas mientras se disfruta de una bebida refrescante en el glamuroso bar de cócteles que la rodea. En este proyecto, cada vivienda ha sido meticulosamente diseñada para proporcionar una experiencia residencial de calidad inigualable. Los suelos de gran formato de alta calidad añaden elegancia y durabilidad, mientras que las amplias cocinas diseñadas por Pedro Peña y los electrodomésticos de alta gama Gaggenau ofrecen una experiencia de vida elevada. Toda la propiedad está controlada mediante un potente sistema domótico. Además, cada propiedad cuenta con una piscina privada y un jacuzzi, un verdadero oasis de relajación y placer para disfrutar de momentos de tranquilidad y diversión.

LUNDE & NIETO

PROPERTIES -



Características:

CaracteristicasOrientaciónClimatizaciónTerraza CubiertaOrientación SuroesteA/A Preinstalado

Ascensor

A/A Frio

A/A Caliente

A/A Caliente

TV Satélite Calefacción Central.

Trastero - Almacén Suelo Radiante

Baño En-Suite Suelo Radiante

Doble acristalamiento
24 Horas Recepción

Solario WiFi Gimnasio Sauna

Sala de Juegos Lavadero

Armarios Empotrados

Jacuzzi Bar

Domotica Sótano Fibra óptica

Access for people with reduced

mobility **Vistas**

Vistas al Mar Lado de la Playa Excelente estado de conservación

Vistas a Montaña Cerca de Golf Nueva Construcción

Posición

Vistas a Montana
Vistas Panorámicas
Cerca de Gon
Vistas Panorámicas
Cerca de Puerto
Urbanización
Vistas a Piscina
Cerca del Mar
Vistas a Playa
Cerca de Tiendas
Cerca de Cuidad

Cerca de Colegios
Primera línea de Playa

Piscina Muebles Cocina

Piscina Comunitaria Sin Amueblar Cocina Equipada

Con Calefacción Piscina Cubierta Piscina Privada Children`s Pool

JardinSeguridadAparcamientoJardín ComunitarioRecinto CerradoPárking Subterráneo

Jardín Privado Seguridad de 24 horas Garaje

Jardín Paisajistico Alarma Párking Privado

Persianas Eléctricas Párking Cubierto
Portero Automático Párking Comunitario

Estado

info@lundenieto.com +34 653 21 71 30

LUNDE & NIETO

PROPERTIES -



Servicios Públicos

Electricidad Agua Potable Teléfono Caja fuerte

Categoría

Frente a la playa

Lujo

Con Permiso de Planificación

Contemporáneo Nueva Promoción More Than One