LUNDE & NIETO
PROPERTIES

info@lundenieto.com
+34 653 21 71 30

Villa - Chalet en venta en Estepona, Estepona

2.900.000 - 5.100.000 €

Referencia: R4783753 **Dormitorios:** 3 - 4 **Baños:** 3 - 4 **Terreno:** 6m^2 - 2.010m^2 **Construído:** 548m^2 - 924m^2 **Terraza:** 27m^2 - 375m^2

info@lundenieto.com
+34 653 21 71 30

Costa del Sol, Estepona

Se trata de un exclusivo desarrollo cerrado de 12 villas independientes diseñadas por el renombrado arquitecto Pablo Villarroel. Con más de 50 años de experiencia, su concepto es la integración perfecta de la arquitectura con la naturaleza. Una comunidad cerrada y segura de viviendas excepcionalmente espaciosas de 3, 4, 5 y 6 dormitorios (superficies construidas de 489 m² a 976 m²) con un nivel de acabados y comodidades sin igual. Cada villa tiene un diseño moderno de planta abierta con techos de 6 metros de altura en la sala de estar principal, desde donde se pueden disfrutar vistas panorámicas al mar y a la montaña. Ubicado a poca distancia de una hermosa playa de arena y servicios locales, estas viviendas de lujo incluyen cocinas Modulnova, ventanas Technal de techo a suelo, solárium amplio, ascensor totalmente instalado, piscina privada, jardines privados y un gran "espacio de ocio" con luz natural. Cada propiedad tiene calefacción por suelo radiante en toda la casa y una amplia gama de opciones de personalización, como dormitorios adicionales con baños en suite, área de bienestar con gimnasio privado, sauna/hammam y sala de cine/juegos. Con grandes parcelas (entre 1000 m² y 2000 m²), cada villa garantiza una excelente privacidad y tranquilidad.

info@lundenieto.com
+34 653 21 71 30

Características:

Caracteristicas
Terraza Cubierta
Ascensor
Cerca de Transporte
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Solario
WiFi
Gimnasio
Sauna
Sala de Juegos
Aprtmnt. Huéspedes
Lavadero
Jacuzzi
Bar
Barbacoa
Domotica
Alojamiento del personal
Cerca de una Iglesia
Sótano
Fibra óptica
Access for people with reduced mobility

Orientación
Sur
Orientación Sureste
Orientación Suroeste

Climatización
A/A Preinstalado
A/A Frio
A/A Caliente
Chimenea
Calefacción Central.
Suelo Radiante
Baño

Vistas
Vistas al Mar
Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas
Vistas al Campo
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina
Vistas a Bosques

Posición
Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de Colegios
Cerca de los Bosques

Estado
Nueva Construcción

Piscina
Piscina Privada

Muebles
Sin Amueblar

Cocina
Cocina Equipada

Jardin
Jardín Privado
Jardín Paisajistico
Jardín de fácil mantenimiento

Seguridad
Recinto Cerrado
Seguridad de 24 horas
Alarma
Portero Automático
Caja fuerte

Aparcamiento
Garaje
Párking Privado
Párking Cubierto
More Than One

Servicios Públicos
Electricidad
Agua Potable

Categoría
Lujo
Con Permiso de Planificación

Teléfono	Contemporáneo
	Nueva Promoción