



## Apartamento Planta Baja en venta en Estepona, Estepona

743.000 - 1.338.000

€

Referencia: R4885018    Dormitorios: 3    Baños: 3    Construido: 119m<sup>2</sup> - 143m<sup>2</sup>    Terraza: 50m<sup>2</sup> - 186m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

La residencia presenta una excepcional colección de 21 viviendas, que combinan a la perfección, confort y exclusividad en medio de un clima privilegiado. Esta moderna promoción compuesta por 21 viviendas de 2 y 3 dormitorios. Las viviendas de la planta baja cuentan con hermosos jardines y todos los apartamentos disfrutan de maravillosas terrazas. Urbanización de diseño exquisito, situada en Los Flamingos, con vistas a un paisaje natural de ensueño: un lago precioso, zonas verdes cuidadas por las que pasear y a un paso del campo de golf. La proximidad al Mediterráneo y Marbella, sumado al clima privilegiado, la convierten en un lugar ideal tanto para vivir como para realizar inversiones prometedoras. Todos los apartamentos son amplios y luminosos. Las cocinas abiertas conectan con amplias zonas de estar, los grandes ventanales inundan los interiores de luz natural, invitando a disfrutar de las cautivadoras vistas al exterior. El residencial se encuentra en una comunidad cerrada y segura, que ofrece la tranquilidad y privacidad que necesitas. El residencial es más que un lugar donde vivir; es la oportunidad de tener un estilo de vida extraordinario. Descubre la fusión perfecta de confort, exclusividad y el encanto del clima privilegiado de la Costa del Sol. Situado entre Marbella y Estepona, se encuentra en la Nueva Milla de Oro con todo tipo de servicios al alcance que la convierten en una ubicación inmejorable. A menos de un minuto disfrutarás de una zona natural exclusiva, con zonas verdes por las que pasear junto a un precioso lago que además tiene un estupendo campo de Golf alrededor. A tan solo 5 minutos en coche encontrarás varios supermercados, restaurantes, estaciones de servicio, el centro médico de Cancelada y la posibilidad de disfrutar de otros muchos servicios. Otra de sus ventajas es su cercanía al mar Mediterráneo, a 8 minutos de distancia tendrás la playa más cercana. Gracias a su cercanía a vías importantes, como la A-7 o la A-P7, el acceso a destinos como Marbella, Gibraltar y el Aeropuerto Internacional de Málaga es fácil.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta

Ascensor

Terraza Privada

Trastero - Almacén

Baño En-Suite

Armarios Empotrados

Solario

Access for people with reduced mobility

### Vistas

Vistas a Montaña

Vistas Panorámicas

Vistas a Jardín

Vistas a Piscina

Vistas a Golf

Vistas a Lago

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Aparcamiento

Garaje

Párking Comunitario

### Orientación

Sur

Oeste

### Posición

Cerca del Mar

Cerca de Tiendas

### Cocina

Kitchen-Lounge

### Categoría

Nueva Promoción

### Climatización

A/A Preinstalado

### Estado

Nueva Construcción

### Jardin

Jardín Comunitario

Jardín Privado