



Frittliggende villa til salgs i Elviria, Marbella

1 850 000 €

Referanse: R4307608 Soverom: 5 Bad: 5 Plottstørrelse: 1 070m² Bebygget areal: 433m² Terrasse: 120m²





Costa del Sol, Elviria

Denne vakre villaen har blitt pusset opp med moderne interiør, men har beholdt det andalusiske eksteriøret, og skaper en herlig blanding av tradisjonelle og moderne stiler. Dette familiehjemmet har 5 soverom, 2 stuer, en spisestue, en separat leilighet med 2 soverom, bad, kjøkken og stue, et annet selvstendig studio pluss et fabelaktig saltvannsbasseng i strandstil, fantastiske terrasser, utendørs sommerkjøkkenet og nydelig hager. Dette er en stor eiendom og mye kjærlighet har gått med til å pusse opp den. Det åpne kjøkkenet og stuen i underetasjen flyter perfekt ut på terrassen og bassengområdet gjennom to-foldedører som lar innsiden smelte sammen med utsiden. Ovenpå er det 2 store soverom begge med romslige bad og begge soverommene har utgang til terrassen ovenpå. I underetasjen er det selvstendige studioet, perfekt for tenåringer, pluss en ytterligere leilighet med 2 soverom, bad, kjøkken og stue som kan leies ut eller brukes til familiebesøk. Det vakre og meget originale kjøkkenet har en halvsirkulær benkeplate med innebygd spiseplass, perfekt for familiemåltider. Utenfor er et fabelaktig saltvannsbasseng i strandstil, som er perfekt for små barn å enkelt komme seg inn og ut av, omgitt av terrasser, solsenger og sirkulære dagsenger. Like ved bassenget ligger sommerkjøkkenet med BBQ og et fantastisk chill out område med divaner og rikelig med sitteplasser. Det er parkering for ulike biler innenfor inngjerdet tomt. Dette hjemmet har en veldig avslappet følelse og har blitt pusset opp for å maksimere den innendørs/utendørs livsstilen vi er vant til å bo her i Marbella. På grunn av sin størrelse og utforming vil denne eiendommen være en fantastisk permanent familiebolig eller en veldig attraktiv utleieeiendom for alle investorer som leter etter en nøkkelferdig mulighet. Denne villaen ligger innen lett gangavstand til Elviria kommersielle sentrum, så den er ideell for de som ønsker å gå ut om natten, men ikke kjøre bil, eller for de som ikke har bil. Den nærmeste stranden er en av de beste sandstrendene i Marbella og ligger 15-20 minutters gange eller 5 minutters biltur unna.



Egenskaper:

Funksjoner

Dekket terrasse
Privat terrasse
Ensuite bad
Marmorgulv
Dobbeltvindu
Monterte garderober
Wifi
Gjestleilighet
Verktøyrom
Grill
Personalinnkvartering
Fiberoptisk

Utsikt

Sjø
Fjell
Hage
Basseng
Basseng
Privat
Hage
Privat
Enkelt vedlikehold

Kategori

Redusert
Feriehus
Investerings
Handel
Billig
Golf
Luksus
Videresalg
Samtidig

Orientering

Vest
Sørvest

Innstilling

I nærheten av golf
Nær sjøen
I nærheten av butikker
Nær skoler

Møbler

Valgfri

Sikkerhet

Inngangstelefon

Klimakontroll

Klimaanlegg
Kald a/c
Varm a/c
Peis

Betingelse

Glimrende
Nylig pusset opp

Kjøkken

Fullt montert

Parkering

Privat