LUNDE & NIETO
PROPERTIES

info@lundenieto.com
+34 653 21 71 30

Ático en venta en Estepona, Estepona

515.000 €

Referencia: R5009770 **Dormitorios:** 2 **Baños:** 2 **Construído:** 74m^2 **Terraza:** 60m^2

info@lundenieto.com
+34 653 21 71 30

Costa del Sol, Estepona

Precioso ático con vistas al mar en Cancelada, Estepona.

Impresionantes vistas panorámicas con orientación suroeste al mar Mediterráneo y las montañas.

Esta excepcional propiedad incluye un dormitorio con baño en suite y un segundo dormitorio con baño en suite con ducha.

Cocina totalmente equipada con vinoteca y un comedor perfecto para el entretenimiento.

Ubicado en una exclusiva urbanización cerrada, los residentes disfrutan de seguridad 24 horas, una gran piscina y un gimnasio.

El ático cuenta con elegantes suelos de cerámica imitación madera, que crean un ambiente cálido tanto en el interior como en el exterior.

Aire acondicionado frío/calor, toldos eléctricos y persianas manuales en todas las ventanas.

El ático está convenientemente situado cerca de varios restaurantes, supermercados y a 2,5 km de la playa.

Situado entre Estepona y San Pedro Alcántara, a solo 15 minutos de Puerto Banús y a 45 minutos del aeropuerto de Málaga, es ideal como vivienda vacacional o inversión con un excelente potencial de alquiler.

Se ofrece en excelentes condiciones y listo para entrar a vivir.

Plaza de aparcamiento en el garaje subterráneo y trastero incluidos en el precio.

info@lundenieto.com
+34 653 21 71 30

Características:

Caracteristicas
Ascensor
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Armarios Empotrados
Solario
WiFi
Fibra óptica

Orientación
Sur
Orientación Suroeste

Climatización
Aire Acondicionado
A/A Preinstalado
A/A Frio
A/A Caliente

Vistas
Vistas al Mar
Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas
Vistas a Piscina

Posición
Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de Cuidad

Estado
Excelente estado de conservación

Piscina
Piscina Comunitaria

Muebles
Sin Amueblar

Cocina
Cocina Equipada

Jardin
Jardín Comunitario
Jardín Paisajistico
Jardín de fácil mantenimiento

Seguridad
Recinto Cerrado
Portero Automático

Aparcamiento
Párking Subterráneo
Garaje
Párking Privado

Servicios Públicos
Electricidad
Agua Potable

Categoría
Casas de vacaciónes
Inversion
Lujo
Reventa
Contemporáneo

Calificación energética
B

CO2 Emission Rating
B