



## Adosada en venta en Estepona, Estepona

**775.000 €**

Referencia: R4808620    Dormitorios: 3    Baños: 2    Terreno: 232m<sup>2</sup>    Construido: 131m<sup>2</sup>    Terraza: 150m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

### \*VILLA PAREADA A ESTRENAR EN ATALAYA, ESTEPONA\*

¡Oportunidad única! Se vende villa pareada de 3 dormitorios en la prestigiosa zona de Serene Atalaya, Estepona. Esta vivienda de nueva construcción, orientada al oeste, ofrece una amplia zona exterior ideal para disfrutar del sol todo el año, perfecta para familias y amantes de la vida al aire libre.

Su ubicación es inmejorable: junto al Atalaya Golf & Country Club y El Campanario Clubhouse, y a pocos minutos de zonas comerciales y menos de 10 minutos conduciendo a Puerto Banús. Vivir aquí te permitirá estar cerca de los mejores servicios y opciones de ocio de la Costa del Sol, manteniendo la tranquilidad de un entorno exclusivo.

La villa ha sido construida con materiales de alta calidad de la reconocida marca GUNNI & TRENTINO, garantizando durabilidad, estilo y confort en cada detalle. Además, esta propiedad ofrece un excelente potencial de revalorización, lo que la convierte en una inversión inteligente en uno de los destinos más demandados de la Costa del Sol.

¡No dejes pasar esta oportunidad de adquirir una casa a estrenar en una ubicación privilegiada! Contáctanos para más información.



## Características:

### Orientación

Orientación Sureste

### Posición

Urbanización

Cerca de Tiendas

Cerca de Colegios

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Privado

### Climatización

Aire Acondicionado

### Estado

Excelente estado de conservación

### Jardin

Jardín Comunitario

Jardín Privado

### Vistas

Vistas a Bosques

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Seguridad

Recinto Cerrado