



Penthouse duplex til salgs i New Golden Mile, Estepona

1 824 999 €

Referanse: R4728454 Soverom: 3 Bad: 3 Bebygget areal: 200m² Terrasse: 81m²





Costa del Sol, New Golden Mile

Fantastisk duplex penthouse i et av de mest luksuriøse strandkompleksene på Costa del Sol. Elite-strandutviklingen som ligger på Esteponas New Golden Mile. Beliggende i en privilegert posisjon omfatter den fantastiske utsikten over Middelhavet og Gibraltar-fjellkjeden dette ettertraktede samfunnet. Urbanisering er kjent for sine femstjerners fasiliteter som 24-timers vakthold, to utendørs svømmebasseng, et oppvarmet innendørs svømmebasseng, treningsstudio, en badstue og har en praktisk beliggenhet med direkte tilgang til stranden. Dette praktfulle komplekset ligger i området Guadalmanza, som ligger i kort avstand fra Estepona, Puerto Banus og Marbella. Det er bare 45 minutter unna Malaga internasjonale lufthavn gjennom tilgang til AP 7 og er svært nær alle fasiliteter, butikker, skoler, førsteklasses restauranter, det nybygde Laguna Villa-komplekset. Den elegante 3-roms, 3-bad penthouseleiligheten er sørvendt og har utsikt til hagen så vel som ut mot havet og har blitt fullstendig ombygd til høyeste standard og er en unik mulighet til å eie en luksuriøs strandleilighet. De romslige terrassene til leiligheten gir rikelig mulighet til å sole seg i løpet av dagen mens du nyter fantastisk utsikt over havet og griller. Denne toppleiligheten har mange luksuriøse funksjoner. Inkludert italiensk keramikk med de beste kranene, toaletter med smarte mekanismer, Jacuzzi, Nytt elektrisk system, Nye standard isolerte vinduer som reduserer energiforbruket, Rom med tilpassede skap og moderne åpent kjøkken med tyske hvitevarer og til slutt med unike møbler og luksuriøse funksjoner, denne leiligheten tilbyr en eksepsjonell boopplevelse med to separate parkeringsplasser og to boder. Denne spesielle duplex penthouseleiligheten består av separate rom med separate dokumenter, som leilighet, sammen med 2 parkeringsplasser og 2 boder, totalt 322 kvadratmeter.



Egenskaper:

Funksjoner

Dekket terrasse
Løfte
Privat terrasse
Lagerrom
Ensuite bad
Dobbeltvindu
24 timers mottakelse
Solarium
Wifi
Treningsstudio
Badstue
Verktøyrom
Jacuzzi
Grill
Domotikere
Fiberoptisk
Tilgang for personer med redusert mobilitet

Utsikt

Sjø
Fjell
Panoramisk
Hage
Strand
Urban
Gate

Basseng

Kommunal
Oppvarmet
Innendørs
Barns basseng

Hage

Kommunal
Anlagt

Verktøy

Elektrisitet
Drikkbart vann
Telefon

Orientering

Sør

Innstilling

Stranden
I nærheten av golf
Urbanisering
Nær sjøen
I nærheten av butikker
Nær byen
Nær skoler
Strandfront
Front Line Beach Complex

Møbler

Del møblert
Valgfri

Sikkerhet

Inngjerdet kompleks
24 timers sikkerhet
Alarmsystem
Elektriske persienner
Sikker

Kategori

Redusert
Feriehus
Investering

Klimakontroll

Klimaanlegg
Sentraloppvarming
U/f oppvarming
U/f/h bad

Betingelse

God
Glimrende
Nylig pusset opp
Nylig renoveret

Kjøkken

Fullt montert

Parkering

Underjordisk
Garasje
Privat
Dekket
Gate
Mer enn en



Strandfront

Luksus

Samtidig