



Ático Dúplex en venta en New Golden Mile, Estepona

1.924.999 €

Referencia: R4728454 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 200m² Terraza: 81m²





Costa del Sol, New Golden Mile

Maravilloso ático dúplex ubicado en uno de los complejos en primera línea de playa más lujosos de la Costa del Sol. El desarrollo de élite frente al mar situado en la Nueva Milla de Oro de Estepona. Situada en una posición privilegiada, las impresionantes vistas del mar Mediterráneo y la cordillera de Gibraltar rodean esta deseable comunidad. La urbanización es reconocida por sus instalaciones de cinco estrellas como seguridad las 24 horas, dos piscinas al aire libre, una piscina cubierta climatizada, gimnasio, sauna y está convenientemente ubicada con acceso directo a la playa. Este magnífico complejo se encuentra en la zona de Guadalmanza, que se encuentra a poca distancia de Estepona, Puerto Banús y Marbella. Está a sólo 45 minutos del Aeropuerto Internacional de Málaga a través del acceso a la AP 7 y está muy cerca de todos los servicios, tiendas, colegios, restaurantes de alta categoría y el complejo Laguna Villa de nueva construcción. El elegante ático de 3 dormitorios y 3 baños está orientado al sur y tiene vistas al jardín y al mar y ha sido completamente remodelado con los más altos estándares y es una oportunidad única de ser propietario de un lujoso apartamento frente al mar. Las amplias terrazas del apartamento brindan amplias oportunidades para tomar el sol durante todo el día mientras disfruta de impresionantes vistas al mar y prepara una barbacoa. Este ático tiene muchas características de lujo. Incluyendo cerámica italiana con los mejores grifos, sanitarios con mecanismos inteligentes, jacuzzi, nuevo sistema eléctrico, nuevas ventanas con aislamiento estándar que reducen el consumo de energía, habitaciones con closets personalizados y moderna cocina abierta con electrodomésticos alemanes y finalmente con muebles únicos y características de lujo, este apartamento ofrece una experiencia de vida excepcional con dos plazas de aparcamiento independientes y dos trasteros. Este particular ático dúplex consta de espacios separados con documentos separados, como apartamento, además de 2 aparcamientos y 2 trasteros, con un total de 322 metros cuadrados.



Características:

Características

Terraza Cubierta
 Ascensor
 Terraza Privada
 Trastero - Almacén
 Baño En-Suite
 Doble acristalamiento
 24 Horas Recepción
 Solario
 WiFi
 Gimnasio
 Sauna
 Lavadero
 Jacuzzi
 Barbacoa
 Domotica
 Fibra óptica
 Access for people with reduced mobility

Orientación

Sur

Climatización

Aire Acondicionado
 Calefacción Central.
 Suelo Radiante
 Baño

Vistas

Vistas al Mar
 Vistas a Montaña
 Vistas Panorámicas
 Vistas a Jardín
 Vistas a Playa
 Vistas Urbanas
 Vistas a Calle

Posición

Lado de la Playa
 Cerca de Golf
 Urbanización
 Cerca del Mar
 Cerca de Tiendas
 Cerca de Ciudad
 Cerca de Colegios
 Primera línea de Playa
 Complejo 1ª Línea de Playa

Estado

Buen estado de conservación
 Excelente estado de conservación
 Renovado Recientemente
 Reformado Recientemente

Piscina

Piscina Comunitaria
 Con Calefacción
 Piscina Cubierta
 Children`s Pool

Muebles

Parcialmente Amueblada
 Opcionales

Cocina

Cocina Equipada

Jardin

Jardín Comunitario
 Jardín Paisajístico

Seguridad

Recinto Cerrado
 Seguridad de 24 horas
 Alarma
 Persianas Eléctricas
 Caja fuerte

Aparcamiento

Párking Subterráneo
 Garaje
 Párking Privado
 Párking Cubierto
 Párking en Calle
 More Than One

Servicios Públicos

Electricidad
 Agua Potable
 Teléfono

Categoría

Reducido
 Casas de vacaciones
 Inversion



Frente a la playa

Lujo

Contemporáneo