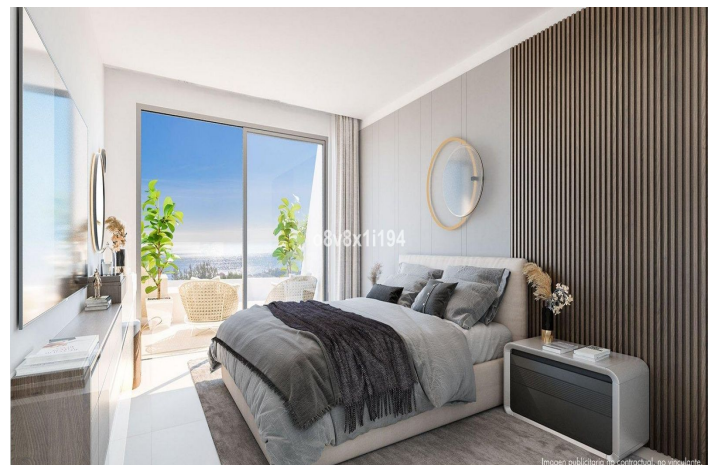
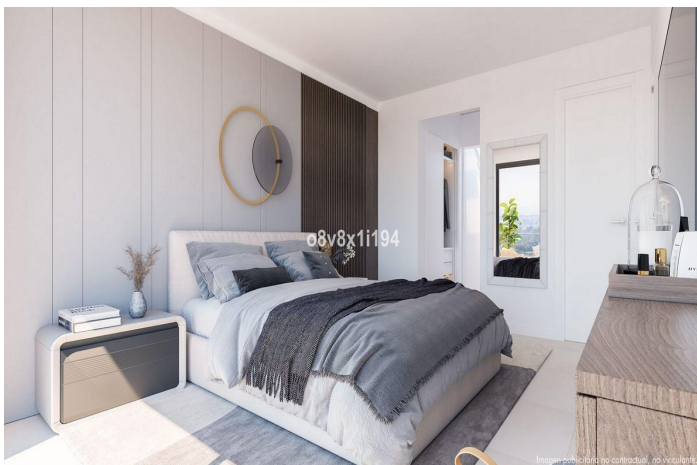
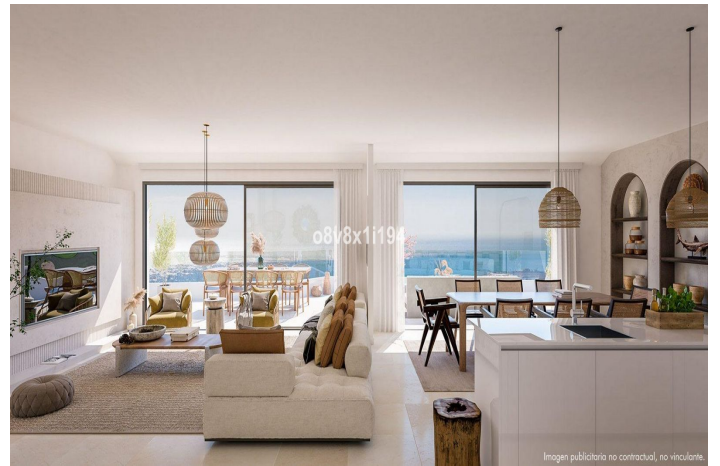




Ático en venta en Fuengirola, Fuengirola

1.875.000 €

Referencia: R4725913 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 219m² Terraza: 67m²





Costa del Sol, Fuengirola

Ático moderno y minimalista en la Reserva del Higuierón, Fuengirola, que ofrece un estilo de vida excepcional, combinando elegancia, confort y tecnología avanzada. Este ático, ubicado en el corazón de la Costa del Sol, brinda una experiencia residencial de primer nivel, con vistas espectaculares al mar y un diseño escandinavo que maximiza la luz natural y el espacio.

La vivienda cuenta con 3 habitaciones, el master room con vestidor incluido, 2 baños completos, uno de ellos en suite, cocina de estilo moderno de primera calidad, totalmente amueblada y con electrodomésticos de primeras marcas y una habitación lavadero, con sistema de domótica de última generación, climatización eficiente que refleja un estilo de vida moderno y cómodo. Además, las características como la aerotermia y el bajo consumo energético destacan el compromiso con la sostenibilidad y el respeto al medio ambiente. Este exclusivo ático cuenta además con dos amplias plazas de aparcamiento y un gran trastero.

Los residentes en Higuierón Fuengirola disfrutarán de exclusivas amenidades como piscinas comunitarias, gimnasios completamente equipados, saunas, y espacios co-working. La oferta se completa con zonas ajardinadas, carriles bici y servicios adicionales como seguridad 24 horas, que garantizan un ambiente seguro y tranquilo.

La proximidad a las mejores playas de la Costa y la facilidad de acceso a servicios como centros comerciales, colegios de prestigio, hospitales internacionales, así como su rápido acceso a la autovía A-7 desde la que podrás acceder a cualquier punto de la Costa del Sol o al aeropuerto internacional de Málaga en pocos minutos hacen de esta ubicación un lugar ideal y privilegiado para vivir.

Además, los residentes tendrán acceso a instalaciones de primera clase como el Higuierón Resort, que incluye un club deportivo, un spa de renombre y restaurantes gourmet, que enriquecen aún más la experiencia de vida en esta comunidad.

En cumplimiento del R. D. de la Junta de Andalucía 218/2005 de 11 de Octubre por el que se aprueba el reglamento de información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas en Andalucía, se informa al cliente que en nuestra oficina tiene a su disposición el Documento Informativo Abreviado (D. I. A.).

En el precio de la vivienda no están incluidos los gastos de compraventa (notaría, registro e I. T. P.).

No existen honorarios de intermediación inmobiliaria adicionales al precio de venta.



Características:

Características

Ascensor

Terraza Privada

Trastero - Almacén

Gimnasio

Lavadero

Jacuzzi

Vistas

Vistas al Mar

Muebles

Parcialmente Amueblada

Servicios Públicos

Agua Potable

Teléfono

Orientación

Orientación Sureste

Estado

Excelente estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Climatización

Aire Acondicionado

Calefacción Central.

Piscina

Piscina Comunitaria

Aparcamiento

Garaje