



Adosada en venta en Marbella, Marbella

1.745.000 €

Referencia: R5012860 Dormitorios: 4 Baños: 5 Construido: 330m² Terraza: 107m²





Costa del Sol, Marbella

El Encanto Andaluz se Encuentra con la Elegancia Nórdica en la Milla de Oro

Ubicado en la prestigiosa zona residencial de la Milla de Oro de Marbella, este hermoso adosado de estilo andaluz, recientemente renovado, combina a la perfección la arquitectura tradicional con interiores nórdicos contemporáneos, ofreciendo una combinación única de encanto, confort y funcionalidad.

La propiedad le da la bienvenida a través de un acogedor porche de entrada, que conduce a una cálida y acogedora sala de estar con chimenea, un aseo para invitados y una moderna cocina de concepto abierto con una amplia zona de comedor. Toda la planta principal se abre a una amplia terraza orientada al sur con zona de comedor, barbacoa integrada y vistas al mar Mediterráneo, perfecta para disfrutar durante todo el año.

En la planta superior encontrará un dormitorio luminoso con terraza privada y vistas panorámicas al mar, además de un baño en suite completo.

En la planta inferior, una segunda sala de estar con chimenea y zona de televisión ofrece un espacio acogedor, junto con un lavadero, un amplio dormitorio principal con baño en suite y vestidor, un dormitorio infantil y un baño adicional.

La planta sótano agrega aún más valor con un dormitorio de invitados, una zona chill-out, un baño y una sauna privada, ideal para recibir invitados o crear un santuario de bienestar. Esta área también se puede convertir fácilmente en un garaje privado.

Esta casa decorada con mucho gusto ofrece mucho espacio distribuido en varios niveles, ideal para familias o para quienes buscan un hogar con carácter, confort y versatilidad, a solo minutos de las playas de Marbella, colegios internacionales y todas las comodidades de la Milla de Oro.

Para garantizar una alta eficiencia energética, esta casa utiliza paneles solares y cuenta con dos cargadores eléctricos para coches eléctricos. La calefacción por suelo radiante está instalada en toda la casa para mayor confort.

Visite esta casa hoy mismo y ¡DÉJENOS MOVERLE!



Características:

Características

Terraza Privada
Armarios Empotrados
Sauna
Aprtmnt. Huéspedes
Barbacoa
Sótano

Orientación

Sur
Orientación Suroeste

Climatización

Aire Acondicionado
A/A Preinstalado
A/A Frio
A/A Caliente
Chimenea
Calefacción Central.
Suelo Radiante
Baño

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Montaña
Vistas a Piscina

Posición

Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios
Cerca de los Bosques

Estado

Excelente estado de conservación

Piscina

Piscina Comunitaria

Jardin

Jardín Comunitario

Muebles

Completamente Amueblada

Aparcamiento

Párking Libre
Párking en Calle
Párking Comunitario

Cocina

Cocina Equipada

Servicios Públicos

Agua Potable
Paneles solares fotovoltaicos

Categoría

Lujo

Calificación energética

B

CO2 Emission Rating

B