



## Frittliggende villa til salgs i Benalmadena Costa, Benalmádena

2 500 000 €

Referanse: R4982662 Soverom: 7 Bad: 6 Plottstørrelse: 5 334m<sup>2</sup> Bebygget areal: 735m<sup>2</sup>







## Costa del Sol, Benalmadena Costa

Hjertelig velkommen til denne fantastiske villaen i andalusisk stil med unike kvaliteter og bygget på en 5000m<sup>2</sup> tomt. Denne eiendommen med 7 soverom og 6 bad ligger i Benalmadena Costa, i gangavstand til stranden og fasiliteter. Når du går inn i den inngjerdede eiendommen, vil du umiddelbart fornemme romsligheten i og rundt villaen. Det er innkjørsel mot garasjen til venstre og carport for ca seks biler til høyre. Ved å åpne inngangsdøren i tre kommer du inn i en nydelig lys gang som fører til stuen med en stor peis og spiseplass. Spiseområdet er koblet til et totalrenovert kjøkken med frokostområde. Det er ett soverom og et bad i første etasje. I hele huset er det installert sentralvarme og varmt og kaldt klimaanlegg. En elegant dobbel trapp fører til øverste etasje med to fløyer med på hver side to doble soverom med eget bad. I midten av denne etasjen finner du en ekte mastersuite med sittegruppe, et luksuriøst bad, et omkleddingsområde og en stor privat terrasse med utsikt over den vakre utsikten. Det er en etasje til i kjelleren med vinduer og dører til hagen også. Dette er underholdningsrommet med et profesjonelt og antikt snookerbord, et biljardbord, et fotballbord, en sittegruppe med TV og en bar. Det er også et soverom med dobbeltseng, et bad og en lagringsplass. Denne etasjen kan også fungere som en enorm uavhengig leilighet. Likevel er det en annen helt separat uavhengig studioleilighet utenfor huset. Går tilbake til hovedhuset, fører den sørvendte stuen ut til en overbygd terrasse med fantastisk utsikt mot den tropiske hagen, det store svømmebassenget og Middelhavet. Det er ulike komfortable sittegrupper rundt huset og ved bassenget. Det er et grillområde, et lysthus for uteservering, en bar i balinesisk stil og et gigantisk sjakkspill for å underholde familien eller gjestene. På den andre siden av huset er det denne ekte landlige delen av hagen med ulike frukttrær med sitroner, appelsiner, avokado, granatepler, mandler og oliven. Det er også to staller og et beite for hester. Denne eiendommen har alltid fungert som et lykkelig familiehjem hvor også bryllup fant sted. Det er nok plass til å organisere et bryllup og en nydelig midtgang mot et lite tempel. Må sees!!!



## Egenskaper:

### Funksjoner

Dekket terrasse  
Nær transport  
Privat terrasse  
Satellitt -TV  
Lagerrom  
Ensuite bad  
Marmorgulv  
Dobbeltvindu  
Monterte garderober  
Solarium  
Wifi  
Spillrom  
Gjestleilighet  
Pensjonat  
Verktøyrom  
Tregulv  
Bar  
Grill  
Personalinnkvartering  
Staller  
Nær kirken  
Kjeller  
Fiberoptisk

### Utsikt

Sjø  
Fjell  
Panoramisk  
Hage  
Basseng

### Basseng

Privat  
Hage  
Privat  
Anlagt

### Verktøy

Elektrisitet  
Drikkbart vann  
Gass  
Solvannsoppvarming

### Orientering

Sør

### Innstilling

I nærheten av golf  
Nær sjøen  
I nærheten av butikker  
Nær skoler

### Møbler

Valgfri

### Sikkerhet

Inngjerdet kompleks  
Alarmsystem  
Inngangstelefon

### Kategori

Videresalg

### Klimakontroll

Klimaanlegg  
Kald a/c  
Varm a/c  
Peis  
Sentraloppvarming

### Betingelse

Glimrende

### Kjøkken

Fullt montert

### Parkering

Garasje  
Privat  
Dekket  
Mer enn en