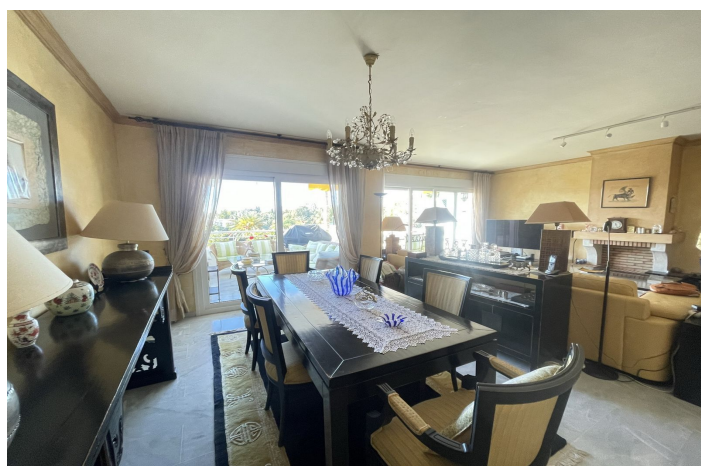




Ático Dúplex en venta en Guadalmina Baja, Marbella

950.000 €

Referencia: R4944310 Dormitorios: 4 Baños: 4 Construido: 219m² Terraza: 70m²





Costa del Sol, Guadalmina Baja

Fabuloso Ático Dúplex en la prestigiosa URB. HOYO 15, Guadalmina, Marbella. Este fantástico Ático Dúplex cuenta con 219m² construidos, y distribuidos en 3 amplios dormitorios, 3 Baños completos y 1 aseo y 4 terrazas independientes. Todos los dormitorios cuentan con salida a cada una de las terrazas independientes de la vivienda y su baño propio en suite. La vivienda incluye una plaza de garaje privada en el precio.

En la planta baja de la vivienda se encuentra el Recibidor que divide la amplia cocina con lavadero integrado, del fabuloso, luminoso y amplio salón con chimenea y con 2 grandes ventanales que dan salida a una espectacular y amplia terraza con unas vistas abiertas preciosas. En la siguiente estancia se encuentra un aseo totalmente reformado y un dormitorio individual con su baño en suite y su terraza privada.

En la planta superior de la vivienda se encuentran los 2 dormitorios dobles de la vivienda. El dormitorio principal, con su amplio vestidor, dispone su propia terraza con vistas despejadas y envidiables, y un gran baño completo con jacuzzi, habitación de ducha y aseo independiente. El otro dormitorio doble cuenta con un pequeño despacho en la antesala al dormitorio, con su propio acceso a la terraza de este dormitorio en cuestión. Dormitorio que también cuenta con su vestidor, su gran baño completo, armarios empotrados y su correspondiente salida a otra terraza independiente con fabulosas vistas.

Esta exclusiva urbanización se encuentra a los pies del campo de Golf de Guadalmina y del prestigioso colegio San José, una ubicación privilegiada para las familias que quieren combinar el hobby con la vida familiar. Zona residencial y muy tranquila. Cerca del mar.

La comunidad ofrece a sus residentes amplias zonas ajardinadas, piscina común y zona de aparcamiento privado incluido en el precio de la vivienda.

Gastos de Comunidad: 330€/mes.



Características:

Características

Ascensor
Cerca de Transporte
Terraza Privada
Baño En-Suite
Suelos de Mármol
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
WiFi
Lavadero
Jacuzzi
Barbacoa
Access for people with reduced mobility

Vistas

Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas
Vistas al Campo
Vistas a Jardín
Vistas Urbanas
Vistas a Bosques

Piscina

Piscina Comunitaria

Jardin

Jardín Comunitario
Jardín Paisajístico
Jardín de fácil mantenimiento

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable
Teléfono
Gas

Orientación

Oeste
Orientación Suroeste

Posición

Lado de la Playa
Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Portero Automático

Categoría

Reducido
Casas de vacaciones
Inversion
Ganga
Barato
Urge venta
Golf
Lujo

Climatización

Aire Acondicionado
A/A Frio
A/A Caliente
Chimenea
Calefacción Central.

Estado

Excelente estado de conservación
Renovado Recientemente

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Garaje
Párking Comunitario