



## Villa - Chalet en venta en Nueva Andalucía, Marbella

**3.685.000 €**

Referencia: R5333590    Dormitorios: 4    Baños: 5    Terreno: 855m<sup>2</sup>    Construido: 241m<sup>2</sup>    Terraza: 146m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Hermosa villa de un solo nivel reimaginada enclavada en el corazón de Nueva Andalucía, a pocos minutos del prestigioso campo de golf Los Naranjos. Diseñado y desarrollado por Casas Fintech, esta exquisita residencia de cuatro dormitorios combina la elegancia mediterránea con la comodidad y el diseño modernos. Situado en una exuberante parcela elevada, ofrece un entorno privado y tranquilo con impresionantes vistas que se extienden por el valle al mar, todo al alcance de los mejores destinos de golf, comedor y playa de Marbella. Entrar para descubrir una relajante paleta de tonos naturales, elevando techos abovedados, y un diseño de planta abierta que conecta perfectamente la zona de estar con una cocina elegante y moderna y comedor. Cada detalle se ha considerado cuidadosamente, desde los electrodomésticos de alta gama y muebles personalizados hasta la iluminación ambiente y acabados refinados. Amplias puertas de vidrio de suelo a techo inundan los interiores con luz natural y se abren a una amplia terraza con un salón hundido, cocina al aire libre y una espectacular piscina de borde infinito que parece flotar por encima del paisaje. Los espacios exteriores son igualmente impresionantes, con jardines manicados y múltiples áreas de vida al fresco ideales para entretener o relajarse en total privacidad. Una terraza en la azotea ofrece vistas panorámicas, mientras que un tranquilo patio con una característica de agua ofrece una escapada pacífica. En su interior, cuatro dormitorios generosos, incluyendo una suite principal serena con acceso directo al jardín, se complementan con lujosas comodidades en todas partes, creando un equilibrio perfecto de sofisticados encantos costeros y de vida relajados en uno de los barrios más codiciados de Marbella.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta

Armarios Empotrados

Solario

Barbacoa

### Vistas

Vistas al Mar

Vistas al Campo

Vistas a Golf

### Piscina

Piscina Privada

### Aparcamiento

Parking Cubierto

### Orientación

Orientación Suroeste

### Posición

Cerca de Golf

Cerca de Tiendas

Cerca de Ciudad

Cerca de Colegios

### Jardin

Jardín Privado

### Categoría

Lujo

### Climatización

Aire Acondicionado

Chimenea

Suelo Radiante

### Estado

Excelente estado de conservación

### Seguridad

Alarma