



Villa - Chalet en venta en Istán, Marbella

1.490.000 €

Referencia: R5317681 Dormitorios: 4 Baños: 7 Terreno: 410m² Construido: 339m² Terraza: 30m²





Costa del Sol, Istán

Istán – uno de los famosos pueblos blancos de Andalucía, a solo 20 minutos de Marbella – es un verdadero oasis en el impresionante paisaje natural de la Sierra de las Nieves. Rodeado de densos bosques, montañas y naturaleza virgen, este lugar combina tranquilidad con la alegría de la vida andaluza.

Ubicada en el centro histórico de Istán, esta villa excepcional ofrece vistas impresionantes de los bosques y montañas circundantes. Cerca se puede escuchar el suave murmullo de un arroyo y disfrutar de la abundante fauna local justo en la puerta de casa.

La espaciosa propiedad se extiende a lo largo de cuatro plantas y cuenta con una magnífica terraza que da la sensación de estar viviendo directamente en el bosque. Completamente renovada en 2022, la villa combina elegancia moderna con confort contemporáneo. Los baños han sido renovados con estilo, y la cocina americana abierta está integrada de manera armoniosa en el salón.

Un jardín privado, accesible por una pequeña calle, ofrece potencial adicional: existe la posibilidad de construir un garaje o incluso una piscina.

La villa dispone de:

- 4 dormitorios
- 7 baños, incluyendo uno con jacuzzi
- Vestidor
- Lavadero
- Aire acondicionado (frío/calor) en todas las habitaciones
- Suelo radiante en dos plantas

La atmósfera de la vivienda es tranquila, reparadora y perfecta para escapar del estrés diario. Esta propiedad ofrece una oportunidad única de vivir en plena naturaleza con todas las comodidades de una villa de alta gama



Características:

Características

Terraza Cubierta
Ascensor
Cerca de Transporte
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Apartment. Huéspedes
Jacuzzi
Restaurant
Cerca de una Iglesia
Sótano

Vistas

Vistas a Montaña
Vistas al Campo
Vistas a Jardín
Vistas a Patio
Vistas a Bosques

Muebles

Opcionales

Seguridad

Persianas Eléctricas
Portero Automático

Orientación

Norte
Orientación Noreste

Posición

Campo
Pueblo
Pueblo de Montaña
Cerca de los Bosques

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking en Calle

Climatización

Aire Acondicionado
Chimenea
Suelo Radiante
Baño

Estado

Excelente estado de conservación

Jardin

Jardín Privado

Categoría

Inversion
Ganga
Reventa