



Apartamento Planta Media en venta en Marbella, Marbella

770.000 €

Referencia: R5332687 Dormitorios: 4 Baños: 3 Construido: 160m² Terraza: 30m²





Costa del Sol, Marbella

Piso Prime en Avenida principal de Marbella – Orientado al Sur con Terraza y Vistas a la Milla de Oro!

Descubra este magnífico piso en pleno corazón de Marbella – en la principal arteria de la prestigiosa Milla de Oro. Esta ubicación inmejorable le sitúa a solo 7 minutos a pie de las arenas doradas de Playa de la Fontanilla y el Paseo Marítimo, mientras que el encantador Casco Antiguo (Plaza de los Naranjos, boutiques y bares de tapas) queda a minutos andando. Puerto Banús y su puerto deportivo de lujo están a solo 10 minutos en coche, con excelente transporte público y la A-7 para conectar con todo lo que ofrece la Costa del Sol.

Con 160 m² construidos (150 m² útiles), este luminoso piso exterior en segunda planta (con ascensor) disfruta de una orientación sur muy deseada para luz natural abundante. Cuenta con cuatro dormitorios amplios, tres baños completos modernos, un generoso salón de 35 m², cocina totalmente equipada con lavadero contiguo, armarios empotrados y una gran terraza con vistas directas a la animada Avenida Ricardo Soriano – ideal para observar el bullicio y disfrutar al aire libre. Construido en 1969 y totalmente adaptado para personas con movilidad reducida (acceso y vivienda accesibles), ofrece comodidad y practicidad. Plaza de garaje subterránea opcional disponible por 40.000 € adicionales.

Precio: 770.000 € – una oportunidad rara de adquirir un piso espacioso y orientado al sur en el centro absoluto de Marbella, con excelente potencial de inversión y estilo de vida.



Características:

Características

Terraza Cubierta

Ascensor

Cerca de Transporte

Terraza Privada

Baño En-Suite

Doble acristalamiento

Armarios Empotrados

WiFi

Lavadero

Restaurant

Cerca de una Iglesia

Fibra óptica

Access for people with reduced mobility

Posición

Área Comercial

Cerca de Golf

Cerca de Puerto

Cerca del Mar

Cerca de Tiendas

Cerca de Colegios

Ciudad

Cerca de Marina

Cocina

Cocina Equipada

Orientación

Sur

Estado

Excelente estado de conservación

Jardin

Jardín Comunitario

Vistas

Vistas Urbanas

Vistas a Calle

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Recinto Cerrado

Alarma

Aparcamiento

Párking en Calle