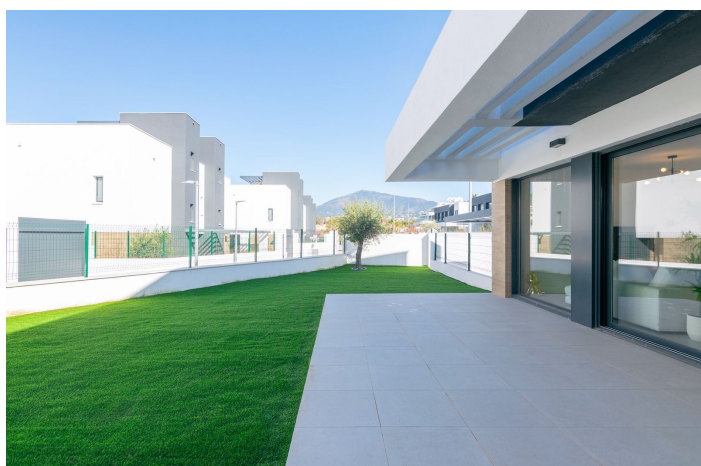




Semi-utvunnet hus til salgs i Atalaya, Estepona

950 000 €

Referanse: R5327509 Soverom: 4 Bad: 3 Plottstørrelse: 111m² Bebygget areal: 180m² Terrasse: 32m²





Costa del Sol, Atalaya

Moderne hjørneplassert tomannsbolig i Atalaya med mer privatliv, privat hage og fleksibel kjelleretasje

Denne sørvendte tomannsboligen ligger i et moderne boligområde i Atalaya og kombinerer moderne arkitektur, rikelig med naturlig lys og en praktisk planløsning som fungerer godt både til hverdagsbruk og lengre opphold. Hjørneplasseringen gir boligen en tydelig fordel sammenlignet med en mer ordinær intern enhet, med mer privatliv, en åpnere romfølelse og en større privat hage som kan brukes gjennom hele året.

Boligen har 180 m² bebygd areal, en terrasse på 32 m² og en privat tomt på 111 m². Hovedetasjen er bygget opp rundt en åpen stue- og spiseavdeling med store vindusflater og direkte utgang til uteområdene, noe som skaper en naturlig forbindelse mellom interiøret, den overbygde terrassen og hagen. Kjøkkenet, med sentral kjøkkenøy og rene moderne linjer, understreker boligens lyse, funksjonelle og sosiale karakter.

I etasjen over ligger soveavdelingen, godt egnet både for familieliv og lengre opphold, mens underetasjen tilfører verdifull fleksibilitet. Den er i dag innredet som et flerbruksrom for fritid og avslapning, men kan enkelt tilpasses som spillrom, treningsrom, hjemmekino, kontor, gjesteområde eller ekstra familieareal avhengig av behov.

Med privat parkering for to biler, lettstelt hage og tilgang til felles basseng er dette et solid alternativ for kjøpere som ønsker en moderne bolig med mer privatliv enn en standard tomannsbolig, med praktisk beliggenhet nær golfbaner, skoler og hovedforbindelsene mellom Marbella, Estepona og resten av kysten.



Egenskaper:

Funksjoner

Dekket terrasse
Privat terrasse
Satellitt -TV
Lagerrom
Ensuite bad
Dobbeltvindu
Monterte garderober
Wifi
Verktøyrom
Grill
Kjeller
Fiberoptisk

Utsikt

Fjell
Hage

Basseng

Kommunal
Hage
Privat
Enkelt vedlikehold

Verktøy

Elektrisitet

Orientering

Sør

Innstilling

I nærheten av golf
Urbanisering
Nær skoler

Møbler

Fullt møblert
Sikkerhet
Elektriske persiener
Inngangstelefon

Kategori

Feriehus
Investering
Golf
Luksus
Videresalg
Samtidig

Klimakontroll

Klimaanlegg
Sentraloppvarming

Betingelse

Nybygg

Kjøkken

Fullt montert

Parkering

Garasje
Privat
Åpne
Mer enn en