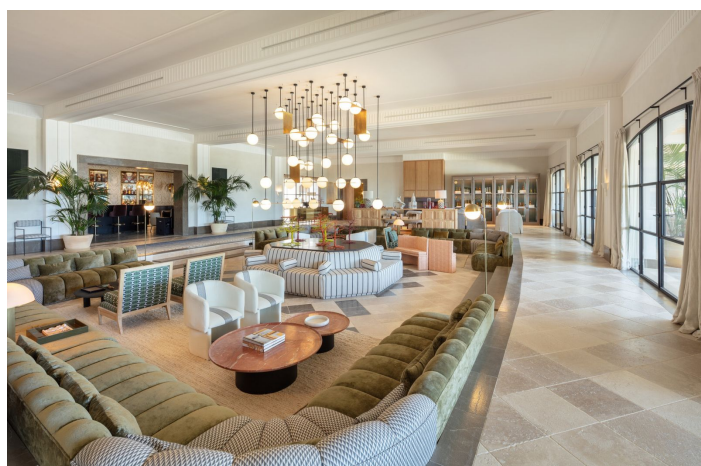




## Frittliggende villa til salg i The Golden Mile, Marbella

**35 000 000 €**

Referanse: R4059976 Soverom: 16 Bad: 19 Plottstørrelse: 8 799m<sup>2</sup> Bebygget areal: 2 001m<sup>2</sup> Terrasse: 742m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, The Golden Mile

La Gratitude er den ultimate samlingen av kunst, arkitektur og ingeniørkunst under ett tak. Den mest utsøkte eiendommen har fantastisk og uhindret panoramautsikt mot Middelhavet og det spektakulære Sierra Blanca i bakgrunnen. Villaen har en stor tomt på 8.799 m<sup>2</sup>, og det imponerende bygget er 2.001 m<sup>2</sup>. Denne autentiske spanske eiendommen ligger på en av de mest ettertraktede områdene i Golden Mile og har blitt laget med skreddersydde detaljer hele veien. Eiendommen er designet av den respekterte spanske interiørdesigneren Luisa Olazabal, og villaen fremmer en eklektisk og tidløs stil, der hvert hjørne er grundig gjennomtenkt. Denne imponerende villaen åpner opp til en fantastisk storslått salong med flere oppholdsområder bygget innenfor en nedsenket sone.

Hver seksjon er tro mot sin eksentriske stil, med en imponerende lysekrone i messing. Du kan også finne en spisestue med innebygde motstående doble stålpeiser. Et overraskelsesmoment skjuler seg bak de fløyelskleddede gardinene, hvor du kan finne en tilpasset cocktailbar med innebygde BOSE-høytalere, personlige belysningselementer, art-deco gulv, og til og med en røykmaskin. Det omfattende området innendørs fører sømløst til den praktfulle bakgården med fem store franske dører. Det utsøkte kjøkkenet har et separat spiskammers for butlere, en kjøkkenøy til kokken, en fantastisk Lacanche gasskomfyr, innebygde treskap for oppbevaring, vinkjølere og walk-in kjøleskap.

Den lyse spisestuen ser utover panoramautsikten over hagen og sjøen, og er komfortabelt koblet til uteplassen. Denne eiendommen kunne ikke vært komplett uten de innbydende uteområdene. I tro mot sin spanske arv, kan du sole deg i dens andalusiske arkitektur med romslige overbygde og utildekkede terrasser, detaljerte trebjelker i taket, et vannelement i midten, frodig vegetasjon og romantiske og velstelte hager. Et stort svømmebasseng som vender mot den blå horisonten og din egen paddlebane.

Med 9 imponerende soverom fordelt jevnt utover hele eiendommen, er hvert enkelt designet nøyaktig slik at kapasiteten utnyttes maksimalt. Hovedsuiten er forbløffende designet med naturlige treinnslag, personlig tilpassede skap og unike designelementer, med utsikt over den praktfulle havutsikten og som harmonisk flyter ut på den private terrassen. Hovedbadet er integrert, romslig og elegant, og midtpunktet er et vakkert grønt klofotbadekar i kobber med åpent glasstak.

Det er rikelig med utsikt mot naturen og direkte tilgang til et utendørs boblebad. Underetasjen har blitt totalrenovert til det ultimate underholdnings- og velværesenteret. Inkludert et kinorom i flere høyder og en bar med glasstak og innslag av stål og betong. Videre finner man et hammam spa som passer for en konge, oppvarmet innendørsbasseng, massasjerom, et spillerom med Formel-1 seter, toppmoderne og komplett treningsstudio med det nyeste utstyret og en pokersalong. Det like praktfulle gjestehuset har 7 soverom, med en sammenheng av detaljer og finishes hele veien. La Gratitude er virkelig et tidløst mesterverk og en av de største eiendommene som har kommet på markedet i Marbella de siste årene.



## Egenskaper:

### Funksjoner

Lagerrom  
Ensuite bad  
Treningsstudio  
Badstue  
Spillrom  
Jacuzzi  
Kjeller

### Utsikt

Sjø  
Panoramisk  
Land

### Basseng

Privat

### Parkering

Privat  
Mer enn en

### Orientering

Sørøst

### Innstilling

Nær sjøen  
Nær byen

### Møbler

Fullt møblert

### Kategori

Luksus

### Klimakontroll

Klimaanlegg  
Peis  
U/f oppvarming

### Betingelse

Nybygg

### Hage

Privat