



Ático Dúplex en venta en Benalmádena, Benalmádena

1.150.000 €

Referencia: R5325415 Dormitorios: 4 Baños: 3 Construido: 186m² Terraza: 95m²





Costa del Sol, Benalmádena

Exclusivo ático de lujo de 4 dormitorios en el Golf Resort Torrequebrada. Totalmente renovado con un diseño elegante y moderno, y vistas panorámicas al mar.

Descripción general

Bienvenido a este excepcional ático de lujo de 4 dormitorios en el Golf Resort Torrequebrada, con la máxima seguridad de la zona, 5 piscinas, total privacidad y servicio de recepción. Es más que un hogar: es un estilo de vida refinado que ofrece privacidad, comodidad y seguridad.

Esta residencia única ha sido completamente reformada y renovada el año pasado. Se ha realizado todo: modificación de la distribución, nuevos suelos, paredes, techos, puertas, ventanas, armarios, cocina y baños. El apartamento está equipado con electrodomésticos de alta gama y numerosas mejoras. Se han utilizado materiales de alta calidad en todas partes, y el apartamento está elegantemente amueblado con muebles de diseño de alta gama. Ofrece 4 amplios dormitorios, 3 baños (uno en suite) y ofrece impresionantes vistas al mar desde 2 de las 3 amplias terrazas.

La espectacular zona exterior es un verdadero punto culminante, con una encantadora sala de estar, un comedor y una cocina exterior con barbacoa. La terraza es completamente privada, nadie podrá verle, pero al mismo tiempo disfrutará de maravillosas vistas al mar, a Benalmádena y a Sierra Nevada.

A un corto paseo encontrará la playa, tiendas, restaurantes y bares.

Características

Tipo: Ático dúplex de lujo

Dormitorios: 4

Baños: 3

Orientación: Sur

Interior: 186 m²

Terraza: 95 m²

Total: 281 m²

Garaje: 1 plaza de aparcamiento subterráneo

Detalles interiores

Primera planta:

Entrada: Impresionante y acogedor recibidor que define la casa.

Salón: Amplio y luminoso, con puertas de cristal de suelo a techo que dan a la terraza. Amplios salones y comedores diseñados para un entretenimiento refinado y una vida relajada. Muebles empotrados y chimenea de gas.

Cocina: Cocina americana a medida de alta calidad, totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama, como frigorífico/congelador, horno, microondas, lavavajillas y vinoteca. Dormitorio 1: Amplio dormitorio doble con armarios empotrados, dos zonas de trabajo y luz natural. Con acceso a una gran terraza con vistas a la montaña y a la piscina.

Baño: Elegante baño con ducha a ras de suelo, tocador, inodoro y trastero.

Segunda planta:

Dormitorios 2 y 3: Amplios dormitorios con armarios empotrados y luz natural. Acceso directo a una gran terraza con vistas al mar.

Baño de invitados: Elegante baño con ducha a ras de suelo, tocadores para él y para ella, inodoro y trastero.

Suite principal: Amplio espacio privado con vestidor, amplios ventanales y acceso directo a la terraza.



Baño en suite: Elegante diseño con lavabo doble, amplia ducha a ras de suelo, inodoro y trastero a medida.

Comodidades adicionales: Aire acondicionado frío/calor integrado, sistema de alarma, internet de fibra óptica, cerradura de seguridad.

Mobiliario: Se vende amueblado con un interior de alta gama cuidadosamente seleccionado: una vivienda de lujo lista para usar.

Características de la comunidad:

Seguridad: Seguridad de alto nivel con vigilancia 24/7, recepción en el lugar, rondas de seguridad nocturnas y numerosas cámaras. Instalaciones: Cinco piscinas, parque infantil y zonas verdes con mantenimiento regular.

Accesibilidad: Ascensor desde el garaje directamente a la vivienda.

Ventajas de la ubicación: Cercanía a servicios: A poca distancia de la playa, tiendas, farmacia y restaurantes. Cerca de hospitales y varios colegios internacionales. Justo enfrente del campo de golf de Torrequebrada.

Ideal para familias: Zona segura de villas con calles anchas, aceras y zonas verdes, ideal para pasear con perros y disfrutar de paseos en familia.

Distancias:

Un entorno tranquilo con una excelente conectividad:

A 10 minutos a pie de la playa.

A 5 minutos en coche de la estación de tren de Arroyo de la Miel (conexión directa al aeropuerto y la ciudad de Málaga)

A 15 minutos del Aeropuerto Internacional de Málaga

A 20 minutos de Málaga capital

A 25 minutos de Marbella

A poca distancia a pie de restaurantes de lujo, servicios y transporte

Potencial de inversión

Con más de 300 días de sol al año, Golf Resort Torrequebrada representa uno de los destinos de estilo de vida más codiciados de la Costa del Sol.

Esta residencia ofrece una oportunidad excepcional, ideal tanto para vivienda permanente como para una exclusiva escapada vacacional o como inversión premium en una zona de alta demanda.

Una combinación única de diseño, bienestar y ubicación.

Gastos de comunidad: 300 euros al mes.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Ascensor
Cerca de Transporte
Terraza Privada
Baño En-Suite
Doble acristalamiento
24 Horas Recepción
Armarios Empotrados
Barbacoa
Fibra óptica
Access for people with reduced mobility

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas
Vistas a Jardín
Vistas a Playa
Vistas a Puerto

Piscina

Piscina Comunitaria
Children`s Pool

Jardín

Jardín Comunitario
Jardín Paisajístico
Jardín de fácil mantenimiento

Categoría

Casas de vacaciones
Inversion
Golf
Lujo
Contemporáneo

Orientación

Sur

Posición

Cerca de Golf
Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios
Primera línea de Golf

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Recinto Cerrado
Seguridad de 24 horas
Persianas Eléctricas
Portero Automático

Climatización

Aire Acondicionado
A/A Frio
A/A Caliente
Chimenea

Estado

Excelente estado de conservación
Renovado Recientemente
Reformado Recientemente

Cocina

Cocina Equipada
Kitchen-Lounge

Aparcamiento

Parking Subterráneo
Garaje