



Pareada en venta en Benalmadena Pueblo, Benalmádena

830.000 €

Referencia: R5257837 Dormitorios: 3 Baños: 4 Construido: 320m²





Costa del Sol, Benalmadena Pueblo

Se ofrece en venta magnífica casa pareada con vistas al mar, situada en una de las zonas más demandadas de Benalmádena Pueblo, muy próxima a la emblemática Stupa Budista de Benalmádena.

La vivienda se distribuye en tres plantas más garaje, combinando amplitud, versatilidad y una excelente orientación que permite disfrutar de luz natural y vistas despejadas.

Planta principal

Cuenta con un amplio salón con salida directa a una espectacular terraza en forma de "L", ideal para el ocio y el descanso. En esta zona exterior encontramos una pequeña piscina, barbacoa y espacio suficiente para mesas, perfecta para reuniones familiares y encuentros con amigos.

Dispone de aseo exterior para la zona de piscina y otro aseo interior en el salón. La cocina es amplia y funcional, con salida directa a una terraza adicional, ideal para el día a día.

Primera planta

En esta planta se ubican dos dormitorios. Uno de ellos tiene acceso a una gran terraza, con posibilidad de cerramiento mediante cristalería tipo Lumón, ideal para crear una oficina, zona de juegos o espacio multifuncional. Completa la planta un baño completo de generosas dimensiones.

Segunda planta

La última planta alberga la habitación principal, abuhardillada, muy amplia y luminosa, con baño en suite, ofreciendo un espacio íntimo y confortable.

Garaje y posibilidades adicionales

Desde la calle se accede a través de un portón automatizado a un gran garaje de aproximadamente 160 m², un espacio excepcional con múltiples posibilidades:

- 1.- mantener zona de garaje y crear un apartamento independiente,
- 2.- destinarlo a tienda, lavandería, taller o zona de trabajo,
- 3.- adaptarlo según necesidades personales o de inversión.

Ubicación y entorno

La vivienda disfruta de rápidos accesos a la A-7 y AP-7, lo que facilita la conexión con Málaga y la Costa del Sol. En la zona hay varios supermercados, todos los servicios necesarios y está prevista la construcción de un instituto cercano, lo que incrementa aún más el valor y atractivo de la propiedad.

Dispone de Alarma y en el precio de venta se **INCLUYE** todo el mobiliario

Una propiedad única por su ubicación, vistas al mar, amplitud y potencial, ideal tanto como vivienda familiar como

Lunde Nieto | +34 653 21 71 30 | info@lundenieto.com



inversión. VISITAS RECOMENDADAS!

Nota: La información indicada es meramente orientativa y no tiene carácter contractual. La oferta puede estar sujeta a errores, cambios de precio, omisiones o retirada del mercado sin previo aviso. El precio no incluye los gastos derivados de la compra (ITP o IVA, notaría, registro, gestoría o abogado). NO existen gastos adicionales de honorarios inmobiliarios.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Cerca de Transporte
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Barbacoa
Servicio de Autobuses
Sótano
Fibra óptica

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas
Vistas a Piscina
Vistas Urbanas

Piscina

Piscina Privada

Seguridad

Alarma

Categoría

Inversion
Reventa

Orientación

Sur

Posición

Cerca de Golf
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios
Ciudad
Pueblo
Cerca de los Bosques

Muebles

Completamente Amueblada

Aparcamiento

Parking Subterráneo
Garaje
Parking Privado
More Than One

Climatización

Aire Acondicionado
A/A Frio
A/A Caliente
Chimenea

Estado

Excelente estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable