



Villa - Chalet en venta en Estepona, Estepona

2.700.000 €

Referencia: R5318464 Dormitorios: 5 Baños: 5 Terreno: 812m² Construido: 498m² Terraza: 100m²





Costa del Sol, Estepona

Impresionante Villa Familiar de 5 Dormitorios en Venta en Atalaya

Ubicada en la cotizada zona de Atalaya, a tan solo 10 minutos de Puerto Banús y Marbella, esta excepcional villa está perfectamente diseñada para la vida familiar moderna y lista para entrar a vivir.

Dormitorios

La propiedad dispone de cuatro amplios dormitorios en suite, todos diseñados para ofrecer comodidad y privacidad.

Dormitorio Principal (Planta Superior)

Una espectacular suite con techos altos, amplia terraza privada con jacuzzi y un impresionante vestidor abierto. El baño en suite es de estilo moderno y cuenta con doble lavabo, ducha a ras de suelo y sanitario de última generación.

Segundo Dormitorio (Planta Superior)

Dispone de su propia terraza privada con vistas parciales al mar y baño en suite con ducha y lavabo individual.

Tercer Dormitorio (Primera Planta)

Amplio dormitorio en suite situado en la planta principal, ideal para invitados o miembros de la familia.

Cuarto Dormitorio (Planta Sótano)

Dormitorio muy espacioso con baño en suite con ducha y acceso directo a una terraza privada y al gran jardín, perfecto como suite de invitados o espacio independiente.

Zonas de Estar y Características

En la primera planta se encuentra un luminoso y elegante espacio de salón-comedor de concepto abierto con chimenea, conectado de forma fluida con la cocina totalmente equipada. La cocina dispone de grandes ventanales en esquina, zona para mesa de desayuno, vinoteca y sistema de agua filtrada.

En esta misma planta también hay un aseo de cortesía situado junto al cuarto de lavandería.

El salón está rodeado de amplias terrazas con zona de barbacoa, ideales para disfrutar y recibir invitados, con acceso directo a la piscina.

La planta sótano incluye además una segunda cocina, sala de cine privada, zona de gimnasio (con option de convertir en otro dormitorio), trastero y un amplio garaje para un coche. La vivienda dispone de dos cuartos de lavandería: uno en la planta sótano y otro en la primera planta junto a los dormitorios.

Además del garaje principal, existe un segundo garaje cubierto, y ambos cuentan con puntos de carga para vehículos eléctricos.

Exteriores y Ubicación

La propiedad ofrece un amplio jardín privado con zona de juegos para niños, terrazas en varios niveles y acceso cómodo a la piscina y al área de garaje.

Ubicada a tan solo cinco minutos a pie de servicios, restaurantes, centro comercial y colegios, y a 10 minutos de Puerto Banús y Marbella.

Una vivienda familiar lista para entrar a vivir, que combina amplitud, comodidad y una excelente ubicación en la Costa del Sol.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Cerca de Transporte
Terraza Privada
TV Satélite
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Suelos de Mármol
Armarios Empotrados
Solario
Gimnasio
Sauna
Sala de Juegos
Apptmnt. Huéspedes
Lavadero
Jacuzzi
Barbacoa
Alojamiento del personal
Sótano
Fibra óptica

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Montaña
Vistas a Jardín

Piscina

Piscina Privada

Jardín

Jardín Privado

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable

Orientación

Orientación Sureste

Posición

Cerca de Tiendas

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Alarma
Persianas Eléctricas

Categoría

Lujo

Climatización

Aire Acondicionado
Calefacción Central.

Estado

Excelente estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Garaje
Párking Privado
Párking Cubierto
Párking en Calle