



Rekkehus til salgs i Costabella, Marbella

750 000 €

Referanse: R5320072 Soverom: 3 Bad: 2 Bebygget areal: 167m²





Costa del Sol, Costabella

Beliggenhet i en portet, trygg fellesskap i Costabella, bare en kort spasertur fra stranden, dette tre-roms byhuset har et lyst, romslig interiør som består av en koselig stue med peis og et åpent kjøkken. Gå ut på den private, skyggefulle uteplassen - en innbydende plass til al fresco spise eller en avslappende kveld med et glass vin. Den velsmakende hagen og det store felles svømmebassenget bidrar til å skape en rolig og eksklusiv atmosfære.

Inne i huset tilbyr tre sjenerøse størrelse soverom, inkludert en master suite med eget bad og en egen balkong, pluss to dobbelt soverom som deler et romslig andre bad med badekar -ideal for familier. Et fullt utstyrt kjøkken, sammen med klimaanlegg og oppvarming, sikrer komfort året rundt. Høydepunktet på eiendommen er den imponerende sør-vendt takterrassen med en innebygd grill, solstoler og fantastisk 360-graders hav- og fjellutsikt - et idyllisk sted for å suge opp middelhavssolen eller slappe av på kvelden.

Eiendommen inkluderer en tildelt dekket parkeringsplass i det gated community, som drar nytte av CCTV-overvåkning.

Beliggende bare to minutter fra stranden og i nærheten av noen av Marbellas mest kjente restauranter - Nosso, Dune og Luuma - innstillingen er uslåelig. Dette hjemmet balanserer perfekt klassisk andalusisk stil med moderne oppgraderinger, og tilbyr sjenerøse innendørs - utendørs bor i en av Øst-Marbellas mest ønskelige steder.



Egenskaper:

Funksjoner

Privat terrasse

Marmorgulv

Utsikt

Sjø

Fjell

Panoramisk

Basseng

Kommunal

Parkering

Privat

Orientering

Sør

Innstilling

Stranden

Nær sjøen

Nær skoler

Hage

Kommunal

Energivurdering

F

Klimakontroll

Klimaanlegg

Peis

Betingelse

God

Renovering kreves

Sikkerhet

Inngjerdet kompleks

Alarmsystem

CO2 -utslippsvurdering

F