



Adosada en venta en Costabella, Marbella

750.000 €

Referencia: R5320072 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 167m²





Costa del Sol, Costabella

Situada en una comunidad cerrada y segura en Costabella, a pocos pasos de la playa, esta casa adosada de tres dormitorios y dos baños cuenta con un interior luminoso y espacioso que incluye una acogedora sala de estar con chimenea y una cocina abierta. Salga al patio privado y con sombra, un espacio acogedor para cenar al aire libre o disfrutar de una relajante velada con una copa de vino. Los cuidados jardines y gran piscina comunitarios contribuyen a crear un ambiente sereno y exclusivo.

En el interior, la vivienda cuenta con tres dormitorios de generosas dimensiones, incluida una suite principal con baño en suite y balcón privado, además de dos dormitorios dobles que comparten un espacioso segundo baño con bañera, ideal para familias. Una cocina totalmente equipada, junto con aire acondicionado y calefacción, garantizan el confort durante todo el año. Lo más destacado de la propiedad es su impresionante terraza orientada al sur con barbacoa incorporada, tumbonas y unas impresionantes vistas de 360 grados al mar y a la montaña, un lugar idílico para disfrutar del sol del Mediterráneo o relajarse por la noche.

La propiedad incluye una plaza de aparcamiento cubierta asignada dentro de la comunidad cerrada, que cuenta con vigilancia por CCTV.

Situada a sólo dos minutos de la playa y cerca de algunos de los restaurantes más famosos de Marbella, como Nosso, Dune y Luuma, la ubicación es inmejorable. Esta vivienda combina a la perfección el estilo clásico andaluz con mejoras contemporáneas, ofreciendo un amplio espacio interior y exterior en una de las zonas más deseadas del este de Marbella.



Características:

Características

Terraza Privada
Suelos de Mármol

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas

Piscina

Piscina Comunitaria

Aparcamiento

Parking Privado

Orientación

Sur

Posición

Lado de la Playa
Cerca del Mar
Cerca de Colegios

Jardin

Jardín Comunitario

Calificación energética

F

Climatización

Aire Acondicionado
Chimenea

Estado

Buen estado de conservación
Necesita Reformas

Seguridad

Recinto Cerrado
Alarma

CO2 Emission Rating

F