



Apartamento Planta Media en venta en Estepona, Estepona

845.000 €

Referencia: R5289385 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 101m² Terraza: 40m²





Costa del Sol, Estepona

Exclusivo Apartamento Totalmente Reformado en Primera Línea de Playa – Ubicación Prime en Estepona, Marina Bay

Descubra este apartamento único y totalmente reformado en primera línea de playa, en la zona más prestigiosa de Estepona, dentro de la urbanización cerrada y segura Marina Bay – una comunidad bien establecida de apartamentos residenciales ubicada entre el Puerto de Estepona y el centro del pueblo. Disfrute de una posición inmejorable, a solo pasos de las arenas doradas de la Playa del Cristo (a 100 metros) – una cala protegida ideal para familias – y el vibrante Puerto de Estepona (también cercano), con su variedad de restaurantes, bares y mercado de artesanía dominical. Un corto paseo de 15-20 minutos por el pintoresco Paseo Marítimo le lleva al encantador centro del pueblo, repleto de boutiques, bares de tapas y supermercados, mientras que la extensa Playa de la Rada está al alcance fácil. Perfectamente conectado, se encuentra a solo 20 minutos en coche del glamuroso Marbella y Puerto Banús, 30 minutos de Gibraltar y 55 minutos del Aeropuerto de Málaga.

Con 100 m² construidos, esta vivienda lista para entrar a vivir en la tercera planta (con ascensor) cuenta con dos dormitorios amplios, dos baños modernos, una generosa terraza para relajarse al aire libre, armarios empotrados, aire acondicionado y una orientación sur deseable para luz natural abundante y calidez. La propiedad incluye plaza de garaje privada y trastero – un lujo poco común en un entorno tan privilegiado frente al mar – además de acceso a los exuberantes jardines paisajísticos de la comunidad, piscina compartida y facilidades bien mantenidas. Con seguridad 24/7 y un ambiente familiar, Marina Bay ofrece un estilo de vida sereno y exclusivo en el “Jardín de la Costa del Sol.” Con licencia turística, es ideal como residencia habitual, segunda vivienda o inversión inteligente con gran potencial de alquiler.

Precio: 845.000 € – una oportunidad premium frente al mar en la codiciada Estepona.1.8s10 sources



Características:

Características

Terraza Cubierta
Ascensor
Cerca de Transporte
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Suelos de Mármol
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Solario
WiFi
Lavadero
Cerca de una Iglesia
Fibra óptica
Access for people with reduced mobility

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Playa

Piscina

Piscina Comunitaria
Children`s Pool

Jardin

Jardín Comunitario

Categoría

Frente a la playa

Orientación

Sur

Posición

Área Comercial
Lado de la Playa
Cerca de Puerto
Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Colegios
Primera línea de Playa
Ciudad
Puerto
Marina
Cerca de Marina
Complejo 1ª Línea de Playa

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Recinto Cerrado
Seguridad de 24 horas
Alarma

Climatización

Aire Acondicionado

Estado

Excelente estado de conservación
Renovado Recientemente
Reformado Recientemente

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Párking Subterráneo
Garaje
Párking Privado
Párking Cubierto