



Midtgulvleilighet til salgs i Puerto Banús, Marbella

895 000 €

Referanse: R5206354 Soverom: 2 Bad: 2 Bebygget areal: 176m² Terrasse: 12m²





Costa del Sol, Puerto Banús

Denne moderne og innbydende to-roms leiligheten, som ligger i det eksklusive Las Mimosas-komplekset, tilbyr en virkelig eksepsjonell boopplevelse. Ideelt plassert kun en kort spasertur fra de glitrende kystlinjene på Middelhavet, bare 150 meter fra stranden, har eiendommen også enkel tilgang til de førsteklasses fasilitetene i Puerto Banús. Leiligheten er et komfortabelt tilfluktssted som tilbyr et rolig pusterom i et ettertraktet område, hvor bekvemmelighet og luksus møtes på en perfekt måte.

Når du entrer leiligheten, blir du møtt av et åpent og romslig stue- og spiserom som utstråler lys og plass, og skaper et ideelt miljø for avslapning eller underholdning. En komfortabel hjørnesofa inviterer til å slappe av, mens store vinduer fyller rommet med naturlig lys og forsterker den varme og innbydende atmosfæren. Fra stuen har du direkte tilgang til den private terrassen, som er det perfekte stedet for uformell middag eller bare for å slappe av under den middelhavske solen, alt med en rolig bakgrunn av de tropiske felleshagene.

Kjøkkenet er et sant paradis for kokker, romslig og fullt utstyrt med rikelig arbeidsplass og moderne apparater, som gjør det enkelt å tilberede måltider eller underholde gjester. Begge soverommene er romslige, og tilbyr fredelige tilfluktssteder etter en lang dag, med innebygde garderober som gir utmerket lagringsplass.

For de som setter pris på de gode tingene i livet, er de felles fasilitetene intet mindre enn luksuriøse. Kompleksene tilbyr både innendørs og utendørs svømmebasseng, sauna og tyrkisk bad, som sikrer at du kan slappe av og fornye deg etter eget ønske. Enten du foretrekker et bad i bassenget, et stille øyeblikk i saunaen eller et avslappende bad i det tyrkiske badet, er disse fasilitetene designet for å forbedre din velvære.

Denne leiligheten er mer enn bare et sted å bo; det er et tilfluktssted som kombinerer moderne design med appellen til en av Costa del Sols mest ettertraktede steder. Med alle bekvemmeligheter lett tilgjengelig og et rolig, idyllisk miljø, er dette en sjelden mulighet du ikke bør gå glipp av.



Egenskaper:

Funksjoner

Løfte
Nær transport
Privat terrasse
Satellitt -TV
Ensuite bad
Dobbeltvindu
Monterte garderober
Wifi
Treningsstudio
Badstue
Verktøyrom
Jacuzzi
Fiberoptisk

Utsikt

Hage

Basseng

Kommunal
Oppvarmet

Hage

Kommunal

Verktøy

Drikkbart vann

Orientering

Sørvest

Innstilling

Stranden
I nærheten av havnen
Nær sjøen
I nærheten av butikker
Nær byen
Nær skoler

Møbler

Valgfri

Sikkerhet

Inngjerdet kompleks
24 timers sikkerhet
Alarmsystem
Elektriske persienner
Inngangstelefon

Klimakontroll

Klimaanlegg
U/f/h bad

Betingelse

God

Kjøkken

Delvis montert

Parkering

Privat