



Frittliggende villa til salgs i Marbella, Marbella

7 800 000 €

Referanse: R5207560 Soverom: 6 Bad: 8 Plottstørrelse: 1 177m² Bebygget areal: 845m² Terrasse: 137m²





Costa del Sol, Marbella

Ligger i de vakre og eksklusive omgivelsene til Cascada de Camojan, er denne nybygde villaen et arkitektonisk mesterverk som på en mesterlig måte forener sitt moderne design med de naturlige omgivelsene. Plassert i et uforlignelig landskap, med imponerende utsikt både over havet og fjellene, stråler eiendommen en følelse av ro og prakt som omdefinierer konseptet luksus.

Fra første øyekast fanger villaen oppmerksomheten med sin sofistikasjon og designet som er gjennomtenkt ned til minste detalj. Strukturen benytter en mesterlig kombinasjon av materialer, som stein, glass og stål, som ikke bare komplementerer, men også fremhever det naturlige landskapet. Hvert hjørne av herskapshuset er nøye planlagt for å tilby både estetisk glede og praktisk funksjonalitet. Med seks romslige soverom, hver en oase av komfort, og syv utsøkte bad, er denne boligen ikke bare et hus, men en fullstendig opplevelse. Tilstedeværelsen av et personalrom med eget bad øker bekvemmeligheten, og imøtekommer alle behov med presisjon og eleganse.

Kjernen i denne grandiose eiendommen ligger i de åpne og romslige oppholdsarealene. Den åpne planløsningen fremmer en naturlig flyt mellom rommene, hvor store vinduer slipper inn naturlig lys og skaper en atmosfære av åpenhet og varme. De overbygde terrasseområdene gir et perfekt utsiktspunkt for å beundre de omkringliggende landskapene, mens de utendørs områdene er like imponerende. Et stort solarium innbyr til rolige ettermiddager, mens det store grillområdet lover å være ramme for mange uforglemmelige sammenkomster med venner og familie. Terrassen ved bassenget er i seg selv et tilfluktssted, og gir et privat rom for soling eller rett og slett for å nyte det rolige landskapet.

Ingen detaljer er oversett. "Den skitne kjøkkenet", som i mange hjem ofte blir betraktet som en rent praktisk plass, har her blitt hevet til et gjennomtenkt rom som både er estetisk og funksjonelt. Det er tydelig at hvert aspekt av denne villaen er skapt med en uovertruffen oppmerksomhet på luksus og komfort.

Med ferdigstillelse av byggingen planlagt til juli 2025, vil denne villaen ikke bare være et hjem, men et vitnesbyrd om kunsten å leve godt. Kombinasjonen av eksepsjonell privatliv, førsteklasses fasiliteter og spektakulære utsikter skaper en virkelig unik mulighet. Her, blant de vakre åsene i Cascada de Camojan, kan man leve i uovertruffen luksus, omkranset av natur, men bare noen få minutter fra det pulserende hjertet av Marbella. Dette er en eiendom som inviterer til ikke bare eierskap, men til å adoptere en ny livsstil.



Egenskaper:

Funksjoner

Dekket terrasse
Nær transport
Privat terrasse
Lagerrom
Ensuite bad
Marmorgulv
Monterte garderober
Solarium
Badstue
Tregulv
Kjeller

Utsikt

Sjø
Fjell
Panoramisk
Hage
Basseng

Basseng

Privat
Hage
Privat

Kategori

Luksus

Orientering

Sør

Innstilling

Stranden
I nærheten av havnen
Nær sjøen
I nærheten av butikker
Nær byen
Nær skoler

Møbler

Fullt møblert

Sikkerhet

Inngjerdet kompleks
24 timers sikkerhet
Alarmsystem
Inngangstelefon

Klimakontroll

Klimaanlegg
Peis
Sentraloppvarming
U/f/h bad

Betingelse

Glimrende

Kjøkken

Kitchen-Lounge

Parkering

Privat
Mer enn en