



## Villa - Chalet en venta en The Golden Mile, Marbella

**6.690.000 €**

Referencia: R5207536    Dormitorios: 5    Baños: 6    Terreno: 1.191m<sup>2</sup>    Construido: 1.054m<sup>2</sup>    Terraza: 479m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, The Golden Mile

La exclusiva villa está situada en una prestigiosa comunidad dentro de la Milla de Oro, un refugio privado en una de las ubicaciones más codiciadas de la zona. A pocos minutos de la playa, Puente Romano y los clubes más prestigiosos de Marbella.

A un paso de la playa, de restaurantes con estrellas Michelin y chiringuitos con vistas al mar, de campos de golf y pistas de tenis de tierra batida, de boutiques de diseño y calles empedradas.

Está diseñada para la vida junto al mar. Los amplios interiores se abren a terrazas panorámicas, jardines privados y piscinas, creando una continuidad, donde la arquitectura y la naturaleza conviven en equilibrio.

La planta principal se abre con un majestuoso salón de espacios diáfanos, que integra la zona de estar y comedor con acceso directo a las amplias terrazas y a la piscina infinita. La cocina, de diseño moderno y equipada con electrodomésticos de última generación, se presenta como el corazón social de la vivienda. En este mismo nivel se encuentra un elegante dormitorio de invitados en suite, además de un aseo de cortesía.

En la planta superior se descubre la suite principal, un espacio íntimo y luminoso con vestidor y salida a una terraza privada desde la que se disfrutan vistas abiertas al entorno. Dos dormitorios de invitados, ambos en suite, completan esta planta, uno de ellos con acceso a una terraza cubierta ideal para momentos de calma.

El solárium, de más de 117 m<sup>2</sup>, es el lugar perfecto para disfrutar del clima mediterráneo y de espectaculares vistas al mar. Se organiza en diferentes ambientes de relax, con zonas abiertas y cubiertas bajo pérgolas de diseño que invitan a compartir veladas inolvidables.

Por último, la planta sótano está concebida para el ocio y el bienestar, albergando una bodega, sala de cine, gimnasio y un dormitorio adicional en suite. También dispone de un garaje con capacidad para varios vehículos, sala de máquinas y un aseo independiente.

La espectacular vivienda contemporánea, ofrece como principales características, acabados y aislamiento de alta gama. Control automatizado de la iluminación, la temperatura y el confort acústico, en todas las habitaciones. Calefacción hidráulica por suelo radiante en todas las estancias y eléctrica en los baños. Piscina infinita con cloración salina en todas las piscinas.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Doble acristalamiento  
Gimnasio  
Sala de Juegos  
Apartment. Huéspedes  
Lavadero  
Bar  
Sótano

### Posición

Cerca de Golf  
Cerca de Puerto  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios

### Cocina

Cocina Parcialmente Equipada  
Kitchen-Lounge

### Aparcamiento

Parking Privado  
More Than One

### Orientación

Orientación Sureste

### Estado

Nueva Construcción

### Jardin

Jardín Privado

### Categoría

Lujo

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña  
Vistas al Campo  
Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina  
Vistas a Calle

### Piscina

Piscina Privada

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Seguridad de 24 horas  
Alarma  
Portero Automático