



Apartamento Planta Media en venta en Ojén, Marbella

960.000 €

Referencia: R5317396 Dormitorios: 2 Baños: 3 Construido: 132m² Terraza: 67m²





Costa del Sol, Ojén

Apartamento de Lujo en Planta Media con Magníficas Vistas al Mar (Apartamento 5.1.2)

Marbella – Ojén (junto a El Soto Golf Club)

Ubicado en una exclusiva comunidad en Ojén, este excepcional apartamento en planta media con orientación sur ofrece impresionantes vistas al mar, un diseño contemporáneo refinado y absoluta tranquilidad, rodeado de un entorno natural protegido. Concebido para que cada vivienda disfrute de vistas al Mediterráneo, este elegante hogar combina privacidad, amplitud y una perfecta integración entre interior y exterior.

La vivienda dispone de:

- Elegancia contemporánea con 132 m² construidos
- 2 amplios dormitorios
- 2,5 baños (2 en suite + aseo de cortesía)
- Cocina totalmente equipada
- Espaciosa zona diáfana de salón, comedor y cocina
- Grandes ventanales correderos de suelo a techo
- Abundante luz natural en todas las estancias

La suite principal ofrece un refugio sereno con baño en suite, mientras que el dormitorio de invitados también cuenta con su propio baño, ideal para recibir a familiares y amigos con total comodidad y privacidad. La distribución está perfectamente equilibrada tanto para residencia habitual como para un exclusivo uso vacacional.

El verdadero protagonista de esta propiedad es su generosa terraza de 67 m², orientada al suroeste para disfrutar de largas tardes soleadas y espectaculares puestas de sol sobre el Mediterráneo. Este amplio espacio exterior permite crear diferentes ambientes: zona de comedor elegante, área lounge y espacios de relax, todo ello enmarcado por vistas abiertas al mar y las colinas andaluzas.

La vivienda forma parte de una cuidada comunidad cerrada, integrada en aproximadamente 230 hectáreas de paisaje natural protegido, garantizando privacidad duradera y vistas preservadas.

El proyecto ha sido desarrollado por un reconocido promotor alemán, distinguido por su meticulosa atención al detalle, elevados estándares de construcción y una ejecución impecable. El compromiso alemán con la calidad y la precisión se refleja en cada aspecto del proyecto, desde la planificación arquitectónica hasta los acabados más cuidados, garantizando una vivienda construida con una artesanía excepcional, gran durabilidad y un nivel de excelencia muy por encima de los estándares habituales del mercado.

Los residentes disfrutan de:

- Club social privado
- Zonas comunes ajardinadas
- Aparcamiento subterráneo seguro
- Entorno tranquilo y de baja densidad
- Y mucho más!



La propiedad incluye:

- 1 plaza de aparcamiento subterráneo
- 1 trastero privado

Precio: 960.000 €



Características:

Características

- Terraza Cubierta
- Ascensor
- Terraza Privada
- Trastero - Almacén
- Armarios Empotrados

Posición

- Urbanización
- Cerca de Colegios
- Cerca de los Bosques

Muebles

- Sin Amueblar

Seguridad

- Recinto Cerrado
- Seguridad de 24 horas

Orientación

- Sur

Estado

- Nueva Construcción

Cocina

- Cocina Equipada

Aparcamiento

- Párking Subterráneo
- Párking Privado

Vistas

- Vistas al Mar
- Vistas a Montaña
- Vistas a Bosques

Piscina

- Piscina Comunitaria
- Piscina Privada

Jardin

- Jardín Comunitario

Categoría

- Inversion
- Lujo