



Villa - Chalet en venta en Marbesa, Marbella

1.800.000 €

Referencia: R5314873 Dormitorios: 3 Baños: 2 Terreno: 1.814m² Construido: 111m² Terraza: 25m²





Costa del Sol, Marbesa

Oferta de inversión única en Marbesa!

Dos parcelas contiguas con vistas al mar y gran potencial de desarrollo

Ofrecemos a la venta dos parcelas contiguas con una superficie total de 1814m², ubicadas a solo 10 minutos a pie del mar.

Parcela 1:

Superficie de la casa (con Terraza): 136 m²

Superficie del terreno: 982 m²

En la parcela hay una casa rodeada de vegetación densa y árboles frutales.

Desde la planta baja hay una hermosa vista al mar.

Parcela 2:

Superficie: 832m²

Colinda con la primera parcela, formando un único territorio espacioso.

Las parcelas están enterradas en el verde, creando una atmósfera de privacidad y armonía natural.

Potencial de desarrollo:

- Posibilidad de construir 2-3 villas modernas con vistas al mar.
- También es posible remodelar los edificios existentes, actualizándolos con un estilo moderno.

Excelente opción para inversores:

Zona tranquila, cerca de escuelas, tiendas.

A poca distancia de la playa,

Alto potencial para el crecimiento del valor de la propiedad.

El lugar ideal para la construcción de viviendas modernas de primera clase.





Características:

Orientación

Sur

Orientación Suroeste

Posición

Lado de la Playa

Urbanización

Cerca del Mar

Cerca de Tiendas

Cerca de Colegios

Muebles

Completamente Amueblada

Categoría

Inversion

Ganga

Climatización

Chimenea

Estado

Regular estado de conservación

Aparcamiento

Garaje

Vistas

Vistas al Mar

Vistas a Piscina

Piscina

Piscina Privada

Servicios Públicos

Electricidad