



## Villa - Chalet en venta en La Cala, Mijas

**749.000 €**

Referencia: R5308648 Dormitorios: 3 Baños: 2 Terreno: 1.000m<sup>2</sup> Construido: 140m<sup>2</sup> Terraza: 25m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, La Cala

¡Fantástica oportunidad! Preciosa villa independiente con piscina privada, amplia parcela y apartamento multiusos – Majadilla del Muerto

Ubicada en una generosa parcela urbana de 1.000 m<sup>2</sup>, esta villa independiente totalmente renovada ofrece privacidad, espacio y gran versatilidad, ideal como vivienda familiar, propiedad vacacional o inversión.

La propiedad cuenta con 3 dormitorios luminosos y 2 baños modernos, además de una cocina nueva y baños recientemente renovados, todo con acabados impecables y contemporáneos, listo para entrar a vivir.

En el exterior, le encantará el estilo de vida que ofrece esta casa:

Piscina privada

Terraza cubierta de 15 m<sup>2</sup>, ideal para comer al aire libre y relajarse

Dos entradas independientes para mayor comodidad y flexibilidad

4 plazas de aparcamiento dentro de la propiedad

Aparcamiento adicional fuera de la carretera con capacidad para hasta 8 coches, perfecto para invitados, barcos o autocaravanas

Un punto a destacar es el amplio espacio subterráneo, actualmente vacío, pero fácilmente adaptable a:

Dormitorio adicional o suite de invitados

Oficina en casa

Gimnasio o sala de juegos

Trastero/taller

Ubicada a solo 2,5 km de la playa de La Cala de Mijas, a 30 minutos en coche del aeropuerto de Málaga y a 20 minutos de Marbella, encontrará el equilibrio perfecto entre tranquilidad y vida costera.



## Características:

|   |                        |                                  |
|---|------------------------|----------------------------------|
| <b>Características</b>                  | <b>Orientación</b>     | <b>Climatización</b>             |
| Terraza Cubierta                        | Orientación Sureste    | Aire Acondicionado               |
| Cerca de Transporte                     |                        | A/A Frio                         |
| Terraza Privada                         |                        | A/A Caliente                     |
| TV Satélite                             |                        | Chimenea                         |
| Trastero - Almacén                      |                        |                                  |
| Baño En-Suite                           |                        |                                  |
| Suelos de Mármol                        |                        |                                  |
| Doble acristalamiento                   |                        |                                  |
| Armarios Empotrados                     |                        |                                  |
| WiFi                                    |                        |                                  |
| Apartment. Huéspedes                    |                        |                                  |
| Lavadero                                |                        |                                  |
| Access for people with reduced mobility |                        |                                  |
| <b>Vistas</b>                           | <b>Posición</b>        | <b>Estado</b>                    |
| Vistas al Mar                           | Cerca de Colegios      | Excelente estado de conservación |
| Vistas a Montaña                        | Suburbano              |                                  |
| Vistas Panorámicas                      |                        |                                  |
| Vistas al Campo                         |                        |                                  |
| Vistas a Jardín                         |                        |                                  |
| Vistas a Piscina                        |                        |                                  |
| Vistas a Patio                          |                        |                                  |
| <b>Piscina</b>                          | <b>Muebles</b>         | <b>Cocina</b>                    |
| Piscina Privada                         | Sin Amueblar           | Cocina Equipada                  |
|   | Parcialmente Amueblada |                                  |
| <b>Jardín</b>                           | <b>Seguridad</b>       | <b>Aparcamiento</b>              |
| Jardín Privado                          | Alarma                 | Parking Privado                  |
| Jardín Paisajístico                     |                        | More Than One                    |
| Jardín de fácil mantenimiento           |                        |                                  |
| <b>Servicios Públicos</b>               | <b>Categoría</b>       |                                  |
| Electricidad                            | Casas de vacaciones    |                                  |
|   | Ganga                  |                                  |
|   | Reventa                |                                  |
|   | Contemporáneo          |                                  |