



## Villa - Chalet en venta en Fuengirola, Fuengirola

**1.200.000 €**

Referencia: R5299897    Dormitorios: 3    Baños: 3    Terreno: 527m<sup>2</sup>    Construido: 216m<sup>2</sup>    Terraza: 123m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Fuengirola

Villa independiente con vistas infinitas en Torreblanca, Fuengirola.

Bienvenido a tu futuro hogar: una villa independiente situada en la tranquila y segura zona de Torreblanca, Fuengirola. A solo 15 minutos caminando de la playa y 5 minutos en coche de tiendas, restaurantes y colegios, esta propiedad ofrece el equilibrio perfecto entre comodidad y serenidad. Además, cuenta con transporte público a pocos pasos, lo que facilita la movilidad.

Ubicada en una parcela de 527 m<sup>2</sup>, la villa está bañada por luz natural y ofrece impresionantes vistas panorámicas desde todos los rincones — ya sea tomando café en la terraza o relajándote junto a la piscina, el paisaje siempre te acompaña.

Al entrar en la planta principal, recientemente reformado, te reciben tres dormitorios luminosos, incluyendo una suite principal con baño privado. Los otros dos dormitorios comparten un baño completo, y hay una habitación adicional ideal como despacho, cuarto de invitados o sala de juegos — todas con bonitas vistas y mucha luz.

Un hogar para personalizar

En la planta superior, el salón-comedor de planta abierta es amplio y acogedor, con grandes ventanales que enmarcan el entorno natural. La cocina parcialmente renovada te invita a terminarla a tu gusto. Desde aquí accedes a una terraza envolvente, perfecta para elegir tu rincón favorito según el momento del día — mañanas soleadas, tardes frescas o atardeceres dorados.

En el exterior, la villa ofrece aún más posibilidades:

- Una piscina privada con vistas espectaculares — imagina convertirla en una piscina infinita o añadir paneles de cristal para un toque moderno.
- Una sauna funcional que solo necesita un poco de cariño para convertirse en tu rincón de bienestar.
- Un aseo exterior y espacio para crear una cocina de verano o zona chill-out.
- Dos accesos independientes, ideales para recibir visitas o plantear un proyecto de alquiler vacacional.

Con características como paneles solares y accesos independientes, esta vivienda no solo es hermosa, sino también inteligente y sostenible — lista para responder a las necesidades de la vida moderna.

Esta propiedad es mucho más que una casa — es un lienzo para tu visión, un lugar para crear recuerdos y un hogar que evoluciona contigo. Ya sea como residencia familiar, refugio vacacional o inversión inteligente, esta villa está lista para convertirse en algo verdaderamente especial.



### Características:

**Características**

Terraza Cubierta  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Baño En-Suite  
Armarios Empotrados  
WiFi  
Sauna  
Fibra óptica

**Vistas**

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña  
Vistas Panorámicas  
Vistas al Campo  
Vistas a Piscina  
Vistas a Patio

**Piscina**

Piscina Privada

**Jardin**

Jardín Privado

**Categoría**

Inversion  
Ganga  
Barato  
Urge venta  
Golf  
Lujo

**Orientación**

Norte  
Sur  
Oeste  
Orientación Noreste  
Orientación Suroeste  
Orientación Noroeste

**Posición**

Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas

**Muebles**

Opcionales

**Aparcamiento**

Garaje

**Calificación energética**

D

**Climatización**

Aire Acondicionado

**Estado**

Buen estado de conservación  
Necesita Reformas  
Reformado Recientemente

**Cocina**

Cocina Equipada

**Servicios Públicos**

Electricidad  
Paneles solares fotovoltaicos  
Paneles Solares Térmicas

**CO2 Emission Rating**

C