



Frittliggende villa til salgs i The Golden Mile, Marbella

4 150 000 €

Referanse: R5222695 Soverom: 5 Bad: 6 Plottstørrelse: 1 020m² Bebygget areal: 767m² Terrasse: 147m²





Costa del Sol, The Golden Mile

Denne eksepsjonelle, moderne villaen ligger i den eksklusive inngjerdede urbanisasjonen Altos de Puente Romano og kombinerer raffinert luksus med middelhavsk eleganse. Beliggende kun få minutter fra den livlige marinaen i Puerto Banús og den sjarmerende gamlebyen i Marbella, byr eiendommen på 24-timers sikkerhet og full diskresjon i et av Golden Miles mest prestisjefylte områder. Inngangspartiet ønsker deg velkommen med en lys og innbydende hall og gjestetoalett, som leder videre inn til stilfulle og velutformede oppholdsrom. Den romslige stuen og spisestuen åpner ut mot store terrasser og vakkert anlagte hager. Uteområdet er ideelt året rundt med oppvarmet saltvannsbasseng og et moderne grillområde perfekt for sosiale sammenkomster. Kjøkkenet er fullt utstyrt med førsteklasses hvitevarer og materialvalg, og er integrert med en elegant og komfortabel stue. På dette planet finner du også en romslig gjestesuite med egen terrasse og utsikt over hagen. I andre etasje ligger tre luksuriøse soverom, alle med eget bad. Hovedsuiten har en stor overbygd terrasse med fantastisk sjøutsikt. Takterrassen er designet for avslapning i høy klasse, med en stilren lounge og et stort utendørs boblebad med panoramautsikt over havet og fjellene. Kjelleretasjen er omgjort til en eksklusiv underholdningssone med privat kino, spillområde, bar og velutstyrt treningsrom. I tillegg finnes en stor gjestesuite med eget bad, perfekt for familie eller besøkende. Denne villaen er selve definisjonen på moderne livsstil i Marbella – elegant, trygg og perfekt plassert for å nyte alt Middelhavskysten har å by på.



Egenskaper:

Funksjoner

Dekket terrasse

Ensuite bad

Bar

Kjeller

Utsikt

Fjell

Land

Hage

Basseng

Basseng

Privat

Orientering

Sørøst

Innstilling

I nærheten av golf

Nær sjøen

Nær byen

Nær skoler

Hage

Privat

Klimakontroll

Klimaanlegg

Betingelse

Glimrende

Parkering

Privat

Mer enn en

Kategori

Luksus