



## Penthouse til salgs i Cabopino, Marbella

**1 150 000 €**

Referanse: R5287744 Soverom: 3 Bad: 2 Bebygget areal: 149m<sup>2</sup> Terrasse: 229m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Cabopino

Eksklusiv duplex penthouse med panoramautsikt over golf og hav – Cabopino, Marbella (Bildematerialet i denne annonsen er hentet fra prosjektets markedsføringsmateriell utarbeidet under byggeperioden. Nye og oppdaterte bilder vil bli lagt ut så snart som mulig.) Denne imponerende duplex penthouse-leiligheten med 3 soverom og 2 bad tilbyr en førsteklasses livsstil i et av Marbellas mest ettertraktede områder. Store gulv-til-tak-vinduer slipper inn rikelig med naturlig lys, mens to romslige terrasser byr på spektakulær frontlinjeutsikt over golfbanen og Middelhavet. Privat jacuzzi gir perfekte rammer for avslapning og sosiale sammenkomster, kombinert med en attraktiv sør-sørvest-orientering som sikrer sol store deler av dagen. Leiligheten fremstår som fullt møblert med helt nye møbler av høy kvalitet. Møblementet kan kjøpes separat etter avtale. Boligen inkluderer også to garasjeplasser i lukket parkeringsanlegg samt egen bod. Leiligheten ligger i det eksklusive og inngjerdede boligkomplekset Artola Homes, kjent for moderne arkitektur og resort-følelse. Her har beboerne tilgang til vakkert anlagte hager, utendørs- og innendørsbasseng samt fullt utstyrt treningsrom. Eiendommen er plassert direkte på frontlinjen av Cabopino Golf, kun få minutter fra de vernede sanddynene, flotte strender og den sjarmerende Cabopino Marina med restauranter og strandklubber. Cabopino er et attraktivt område som kombinerer ro, natur og eksklusivitet, samtidig som Marbella sentrum ligger kun en kort kjøretur unna. Området gir enkel tilgang til over 70 golfbaner langs Costa del Sol, internasjonale skoler, helsetjenester, kjøpesentre og Málaga internasjonale flyplass – noe som gjør boligen ideell både som helårsbolig og som en solid investeringsmulighet. En sjelden mulighet til å sikre seg en luksuriøs penthouse med spektakulær utsikt, høy komfort og attraktiv beliggenhet.



## Egenskaper:

### Funksjoner

Dekket terrasse  
Løfte  
Nær transport  
Privat terrasse  
Satellitt -TV  
Lagerrom  
Ensuite bad  
Marmorgulv  
Dobbeltvindu  
24 timers mottakelse  
Monterte garderober  
Solarium  
Wifi  
Treningsstudio  
Verktøyrom  
Fiberoptisk

### Utsikt

Sjø  
Fjell  
Panoramisk  
Basseng  
Golf  
Skog  
Basseng  
Kommunal  
Innendørs  
Privat  
Barns basseng

### Hage

Kommunal  
Anlagt  
Enkelt vedlikehold

### Verktøy

Elektrisitet

### Orientering

Sørvest

### Innstilling

I nærheten av golf  
I nærheten av havnen  
Nær sjøen  
Frontline Golf  
I nærheten av skogen  
Nær marina  
Møbler  
Fullt møblert  
Valgfri

### Sikkerhet

Inngjerdet kompleks  
24 timers sikkerhet  
Alarmsystem  
Elektriske persienner  
Inngangstelefon

### Kategori

Golf  
Luksus  
Videresalg  
Samtidig

### Klimakontroll

Klimaanlegg  
Kald a/c  
Varm a/c

### Betingelse

Glimrende

### Kjøkken

Fullt montert

### Parkering

Underjordisk  
Mer enn en